



-----ATA Nº 05/2014-----

----- SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL,
REALIZADA NO DIA TRINTA DE JUNHO DO ANO DOIS MIL E
CATORZE: -----

----- Aos trinta dias do mês de Junho do ano de dois mil e catorze, pelas
vinte e uma horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em sessão
ordinária, a Assembleia Municipal, para discutir os assuntos constantes da
convocatória número cinco/dois mil e catorze.-----

----- A Mesa foi constituída por: -----

Presidente – José Manuel Gonçalves Bastos.-----

Primeiro Secretário – Manuel Lino Leão Moreira Machado.-----

Segundo Secretário – Maria Luísa Alves Carneiro Tojal.-----

----- O Senhor Presidente da Mesa declarou aberta a sessão. Feita a
chamada verificou-se a **presença de trinta e três** deputados sendo eles: José
Manuel Gonçalves Bastos, Adelino Ricardo Martins Pereira, José Carneiro
de Oliveira Neto, Carla Susana Martins de Moura, Maria da Conceição
Marques Nunes, Miguel João Coelho da Costa, Manuel Lino Leão Moreira
Machado, João Viriato Nogueira de Moura Vasconcelos, Manuel Carlos
Neto Salgado, Joaquim Magalhães Pinto que substituiu Susana de Jesus de
Matos Gomes, Paula Cristina Pereira Gonçalves e Álvaro, Ângelo de Jesus
Ribeiro Barbosa, José Luís Ribeiro Gomes da Costa, Sérgio Amândio Pereira
Valente Ferreira, Abílio Ferreira da Costa Fernandes, Sandra Maria Ferreira
de Brito, Maria Luísa Alves Carneiro Tojal, David Taipa Coelho, Luís
Miguel dos Santos Martins, António José Fernandez Fernandez, Armandina



Eduarda Ferreira Santos Loureiro, Anselmo Filipe Sousa Rocha que substituiu José Maria Gomes Matos, Ernesto Ferreira Lopes, Luis da Costa Neto que substituiu António Filipe Bessa Marques, Luís Nunes da Silva, José Carlos da Costa Souto, Armanda Isabel Pinto Taipa Pereira Fernandez, Serafim Dias Leal, José Luis Martins Leal que substituiu Artur Alexandre Soares da Costa, António Duarte Dias de Carvalho, Carlos Alberto Silva Coelho, Joaquim Machado dos Santos e Rui Filipe Coelho Barbosa. -----

Na bancada da Câmara Municipal marcaram presença o seu Presidente Humberto Brito, e os Vereadores António Marques Pereira que substituiu Pedro Pinto, Paulo Sérgio Barbosa, António Coelho e Joaquim Sousa. -----



----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO RESERVADO AO PÚBLICO -----

----- O Senhor **Presidente da Mesa** deu por aberto o período de intervenção reservado ao público. Interveio a Senhora **Cláudia Micaela** que em representação dos moradores do Alto de S. Domingos edifício Alvorada, deu nota que existe um declínio da qualidade de vida dos moradores, devido à instalação de um estabelecimento de diversão noturna na fração “C” do referido prédio. Pelo que solicita uma atuação, dentro os limites legais, por forma a que os moradores voltam a ter a qualidade de vida que exista antes da instalação do referido estabelecimento. -----

----- O Senhor **Duarte Dias**, da freguesia de Paços de Ferreira, para fazer uma proposta de tratamento de resíduos sólidos urbanos, que consiste nomeadamente no tratamento do material orgânico e na aposta do sistema de combustagem. Tendo-se disponibilizado para prestar toda a informação necessária. -----

O Senhor **Joaquim Pinto**, de Meixomil, para propor que a Rua de Valinhas onde reside, na freguesia de Meixomil, que fosse proibida a pesados a passasse a ser de sentido único. Dá nota que as passadeiras que existem em frente a Pastelaria “Champs Elysses” deveriam ter acesso a deficientes motores. -----

----- De seguida tomou a palavra o Senhor **Presidente da Câmara Municipal**: -----

Em relação à intervenção da Senhora Cláudia Micaela informou que foi elaborado um despacho no sentido de ser cumprida a lei e para que o respeito constitucional, que é o descanso dos moradores, seja garantido. -----



----- Em relação à intervenção do Senhor Duarte Dias esclareceu que está a ser feito um estudo no sentido de renegociar o contrato com a SUMA, por forma a reduzir os custos com a recolha e tratamento dos resíduos sólidos urbanos e ainda, aumentar a qualidade do serviço, aumentando para isso os dias de recolha do lixo. -----

-----Em Relação à intervenção do senhor **Joaquim Pinto** para dar nota que existem excesso de sinais no concelho que é preciso reformular. -----



-----ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS -----

----- Usou da palavra o Senhor **Presidente da Mesa** para abrir as inscrições. Inscreveram-se para usar da palavra os deputados: -----

----- O deputado **Manuel salgado** para fazer um apelo em nome dos pais dos alunos para serem reparadas várias vias. Pede para o Município assegure o transporte escolar das crianças da extinta freguesia de Codessos para o Centro Escolar de Lamoso. Questionou quanto á data prevista para a comparticipação dos manuais escolares referentes ao 2º e 3º ciclo.-----

----- O deputado **José Neto** para fazer referência ao ADC de Frazão que se sagrou campeão distrital. Fez ainda uma referência ao Sport Club de Freamunde e à equipa de formação de Freamunde e Paços de Ferreira. Prestou uma homenagem a Juvenal Brandão, pelo trabalho que fez como treinador. Solicita uma solução para a falta de luz no Anexo ao Pavilhão Gimnodesportivo de Paços de Ferreira, que mesmo durante o dia é necessário acender os holofotes. -----

----- O deputado **Ricardo Pereira** para solicitar um voto de pesar pelo falecimento do ex. autarca Reinado Gomes. Para se congratular com a importância que está a ser dada aos valores culturais, o que pode ser constatado ao nível das atividades praticadas na Biblioteca Municipal, da Casa de Cultura de Freamunde, do Museu do Arqueológico da Citânia de Sanfins, do Museu do Móvel e a Feira do Livro, esta ultima que considerou uma festa das letras e das artes.-----



----- O senhor **Presidente da Mesa** afirmou que a mesa aceitou o voto de pesar proposto pelo Deputado Ricardo Pereira, dando de seguida instruções que o ficasse registado em ata. Dando de seguida a palavra ao Deputado Ernesto Lopes. -----

----- O Deputado **Ernesto Lopes** para dar nota que a Junta de freguesia de Eiriz já procedeu à requalificação duma Rua (Rua de Corredoura) que o deputado Manuel Salgado mencionou.-----

----- O Deputado **Abílio Fernandes** para lamentar da ausência dos membros Município na tomada de posse como diretora de uma escola do concelho, uma vez que existiam membros do Município que faziam parte do conselho geral dessa escola. -----

----- O Deputado **David Taipa** para dar nota que a sua intervenção é no sentido de prestar uma homenagem ao atual executivo camarário pelo trabalho que tem feito e pela quantidade de atividades que tem realizado. Fazendo um esforço para estarem sempre presentes. -----

----- O Deputado **Rui barbosa** para referir que foi realizada a semana cultural na freguesia de Seroa, e, que embora tenham sido enviados convites ao executivo camarário, não esteve presente ninguém do executivo. -----

----- O Senhor Vereador Paulo Sérgio pede a palavra ao Senhor Presidente da Mesa. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa deu a palavra ao Senhor Vereador Paulo Sérgio. -----

----- O Senhor Vereador **Paulo Sérgio** em resposta à intervenção do deputado Abílio Fernandes esclareceu que a tomada de posse foi marcada sem o seu conhecimento. Quando lhe comunicaram a data da mesma já não



tinha disponibilidade de agenda, tendo inclusive sugerido que marcassem noutra data, por forma a poder estar presente. Em relação à intervenção do Deputado Rui Barbosa afirmou que efetivamente não recebeu o convite. Deu nota que esteve na atividade a convite de outras pessoas não na qualidade de Vereador mas como espetador normal. -----

----- De seguida tomou a palavra o Senhor **Presidente da Câmara**.-----

Em relação à intervenção do Senhor Deputado **Manuel Salgado** para esclarecer que estão a tentar encontrar soluções para as vias que mencionou e muitas outras do concelho que se encontram em mau estado. Quanto aos manuais escolares informou que é intenção do Município avançar com o pagamento dos manuais escolares logo que termine o ano letivo. -----

Em relação à intervenção do Senhor Deputado José Neto e sobre a questão do anexo, tomou nota, para averiguar quais as possibilidades da tornar a proposta possível. -----

Em relação à intervenção do Deputado Ricardo Pereira afirma que existe um grande esforço por parte do executivo de promover a cultura, mostrando o seu apreço pelo trabalho feito pelo Senhor Vereador Paulo Sérgio nessa área. Em relação às intervenções dos deputados Abílio Fernandes e Rui Barbosa reiterou as palavras do Senhor Vereador Paulo Sérgio. -----

Ainda em relação à intervenção do Deputado Manuel Salgado acrescentou que relativamente ao transporte foi assumido um protocolo que está em vigor, e que o município assegurará o transporte, como acontecia antes. ----



-----PONTO ZERO-----

----- APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS ASSEMBLEIAS MUNICIPAIS
REALIZADAS NOS DIAS 25 DE ABRIL E DE 30 DE ABRIL DE 2014.-

----- Submetida à discussão a ata da sessão de vinte e cinco de Abril de
dois mil e catorze, a mesma foi aprovada por maioria com trinta votos a favor
e três abstenções.-----

Submetida à discussão a ata da sessão de trinta de Abril de dois mil e catorze,
a mesma foi aprovada por maioria com trinta votos a favor e três abstenções.-



-----PONTO UM-----

----- APRECIACÃO DE UMA INFORMAÇÃO ESCRITA DO SENHOR
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL SOBRE A ACTIVIDADE
MUNICIPAL, BEM COMO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA.-----

----- Usou da palavra o **Presidente da Mesa** para iniciar este ponto da
Ordem de Trabalhos, abrindo, de seguida, as inscrições.-----

----- Tomou a palavra o deputado **José Neto** para enaltecer as atividades
desportivas e culturais realizados no concelho. -----

----- O deputado **António Fernandez** para dar os parabéns ao atual
executado pela gestão que tem feito, tendo dessa forma reduzido, em sete
meses a dívida em cerca de 3.600.000,00 €, tendo ainda reduzido a despesas
correntes em 30%, bem como reduziu o prazo de pagamento a fornecedores.

----- O deputado **José Luís Costa** para dar nota que considera a
informação escrita do Senhor Presidente demasiado extensa, considera,
ainda, que não existe necessidade de ser tão pormenorizada. Afirmou que
não põe em causa a gestão da Câmara, mas, referiu, que a dívida da Câmara
Municipal é elástica, na medida em que na anterior reunião era de
200.000.000,00 € e agora é de 60.000.000,00 €. -----

----- O Senhor **Presidente da Câmara** para agradecer a intervenção
elogiosa do deputado José Neto. -----



----- Em relação à intervenção do deputado António Fernandez deu nota que é preciso fazer mais com menos recursos. Deu, ainda nota, que a Câmara Municipal reduziu a taxa de IMI, privilegiando dessa forma as famílias do concelho. Afirmou que apesar da redução da taxa de IMI e da consequente quebra de receita conseguiu reduzir a dívida. -----

----- Quanto à intervenção do deputado José Luís Costa afirma que a dívida não é elástica as diferenças apontadas prendem-se por um lado com o pedido de reequilíbrio financeiro pedido pela AGS Paços de Ferreira, que é superior a 100.000.000,00 €, e, por outro lado com o passivo da PFR Invest que é superior a 40.000.000,00 €, a estes valores somam-se a dívida do Município no montante de 67.000.000,00 €. -----



-----PONTO DOIS-----

----- ASSOCIAÇÃO DE MUNICIPIOS DO VALE DO SOUSA –
REGIME DE CRÉDITO E DE ENDIVIDAMENTO MUNICIPAL.
ENTIDADES RELEVANTES PARA EFEITOS DE LIMITES DA DÍVIDA
TOTAL. ALTERAÇÃO DO CRITÉRIO DE IMPUTAÇÃO.-----

----- Usou da palavra o **Presidente da Mesa** para iniciar este ponto da
Ordem de Trabalhos, abrindo, de seguida, as inscrições.-----

----- Tomou a palavra o Deputado **José Luís Costa** para dar nota que a
média europeia de recolha de lixo é de três dias. Daí, afirma, se Paços de
Ferreira é um concelho europeu deve comportar-se como tal. Deu ainda nota
que o ponto em discussão carece de informação, para que a bancada do
Partido Social Democrata se posse pronunciar e votar. -----

----- O Deputado **Ricardo Pereira** para fazer referência a duas notas. A
primeira prende-se com a intervenção do deputado José Luis Costa, sobre o
número de dias da recolha do lixo alegando que se três dias bastassem, não
existiria lixo acumulado as ruas. Quanto à segunda refere-se ao ofício da
Associação de Municípios de Vale do Sousa, afirma que o documento não é
suficientemente elucidativo para que a bancada do Partido Socialista tome
qualquer posição sobre o assunto. -----

----- O Senhor **Presidente da Câmara** para alegar que não foi fácil chegar
a esta conclusão. Afirmou que os elementos do Executivo do Partido Social
Democrata deram apoio no sentido de encontrar uma solução por forma a
não afetar terceiros. Deu nota que existiram seis reuniões, sendo uma



assembleia composta por seis concelhos. Esclareceu que a dívida do Município de Paços de Ferreira é mais de 65% do valor total da dívida do Vale do Sousa. Referiu, ainda, que quem permitiu este endividamento também devia agora colaborar, na medida em que, se é verdade que o Município não pagava as faturas, também é verdade que os outros Municípios nada fizeram para impedir que isso acontecesse. -----

No entanto, afirmou, que o que está aqui em causa é se Paços de Ferreira vai prejudicar os outros concelhos, ou se vai assumir a dívida que na realidade é unicamente do concelho de Paços de Ferreira. Dá nota que considera que, na sua opinião, não lhe parece correto prejudicar os outros concelhos, nomeadamente Castelo de Paiva e Lousada, que cumpriram com as suas obrigações, vendo-se agora forçadas a assumirem uma dívida que na realidade não é deles. Esclareceu, que o que está em causa é a imputação da dívida ao Município, e não prejudicar terceiros. -----

----- O deputado **José Luís Costa** para afirmar que após os esclarecimentos concorda que a proposta seja colocada a votação. -----

----- O Deputado **Ricardo Pereira** para dar afirmar que ainda não existe uma solidariedade manifesta por parte dos outros municípios em relação ao pedido feito pelo município de Paços de Ferreira, quanto à dívida. Afirma, ainda, que se está em causa o município assumir a sua dívida, concorda que seja o município a fazê-lo, não prejudicando os outros concelhos. -----

----- O Senhor **Presidente da Câmara** esclareceu que os outros Municípios mostraram solidariedade para com o município de Paços de Ferreira, e que acredita que o farão, é uma questão de boa-fé, afirma. -----



----- A proposta apresentada foi colocada a votação tendo sido aprovada, por maioria, com trinta e um votos a favor e duas abstenções. -----

----- O deputado João Vasconcelos apresentou uma declaração de voto onde declarou a solidariedade para com os outros Municípios. -----



-----PONTO TRÊS-----

----- AGS PAÇOS DE FERREIRA – RELATÓRIO E CONTAS DO ANO
2013.-----

----- Usou da palavra o **Presidente da Mesa** para iniciar este ponto da
Ordem de Trabalhos, abrindo, de seguida, as inscrições.-----

----- Tomou a palavra o deputado **José Luís Costa** para afirmar que não
concorda com a estratégia adotada pelo executivo no que concerne á
divulgação das notícias, em que as comunica em primeiro lugar aos meios
de comunicação social, e só depois é que dá conhecimento, das mesmas, à
Assembleia municipal. Dá nota que considera que a dívida que existe para
com a AGS Paços de Ferreira, se deve ao facto do grande investimento que
foi feito, ou seja, para conseguir levar a água a quase todo concelho.
Reconhece, no entanto que a dívida deve ser renegociada. -----

----- O deputado **António Fernandez** para afirmar que a dívida para com
a AGS Paços de Ferreira se deve ao facto de ter existido uma má execução
do modelo adotado. Firma que dá um voto de confiança ao executivo, porque
sabe que está em boas mãos. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** para afirmar o princípio, que consistia em
abastecer o concelho de água e saneamento, está correto. No entanto não
concorda com os métodos adotados, não tendo, afirma, o Partido Social
democrata feito nenhum estudo para poder decidir em consciência,
salvaguardando, dessa forma, as consequências que a concessão pudesse
advir para o concelho. O executivo, afirma, não assina qualquer aditamento



com a AGS Paços de Ferreira que leve o município a aderir ao reequilíbrio.

----- O deputado **José Luís Costa** para dar nota a afirmação sobre não ter sido um estudo sobre a viabilidade da concessão das águas à AGS Paços de Ferreira, não passa de um juízo de valor que não deve ser feito, afirma. Quanto à posição da bancada do Partido Social Democrata, sobre esta matéria, diz que a única coisa que pretende é que se faça o que for melhor para os cidadãos do concelho.-----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----



-----PONTO QUATRO-----

----- PFR INVEST – SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. –
RELATÓRIO E CONTAS DO ANO 2013.-----

----- Usou da palavra o **Presidente da Mesa** para iniciar este ponto da
Ordem de Trabalhos, abrindo, de seguida, as inscrições.-----

----- Tomou a palavra o Deputado **Miguel Costa** para questionar quais
foram as variáveis que falharam na PFR Invest, que levou a que a empresa
apresente um passivo superior a 40.000.00,00 €. -----

----- O deputado **José Luís Costa** para dar nota que se há problemas de
gestão que necessitem de passar por outras instituições, para serem
resolvidos, que se façam, afirma. Questiona, ainda qual a percentagem de
terrenos que a PFR Invest afirma não ter conhecimento que existiam
negociações com os proprietários. Quanto aos valores dos activos que a PFR
Invest possui, afirma que os imóveis foram certificados por uma empresa
certificada. -----

----- O Presidente da **Câmara Municipal** para dar nota que estão,
actualmente a trabalhar com dezanove propostas, as propostas estão a ser
estudadas e estão a trabalhar para criar soluções, afirma. Dá nota que
continuam empenhados na diminuição da taxa de desemprego. Quanto à
questão sobre os terrenos, afirma que de momento não sabe qual o número
de metros de terrenos que não estão registadas, e, informou que foi pedido
aos serviços uma clarificação sobre o que é que é propriedade da PFR Invest.



Dá nota, ainda, que foi pedido um Plano Especial de Revitalização, para procurar encontrar com os credores uma solução, se tal não for possível está a ser pensado um plano B, afirma, para que a dívida da PFR Invest, não seja internalizada no Município. -----

----- O vereador **Joaquim Sousa** que começa por dizer que é presidente do Conselho de Administração da PFR Invest, desde o dia 31 de Março de 2014, sendo o responsável, pela mesma, apenas a partir dessa data. Esclarece que as contas apresentadas e certificadas pelo ROC, contêm reservas e perante a dimensão dessas mesmas reservas o ROC fez uma escusa de opinião. Na prática isso significa que as contas ora apresentadas podem não ser demonstrativas da realidade da empresa, afirma. Ainda como consequência dessa escusa de opinião, a Reunião da Assembleia Geral da PFR Invest foi suspensa até que as entidades competentes se pronunciem sobre o assunto. O assunto prende-se essencialmente com irregularidades detetadas no Polo 5 e ainda com terrenos adquiridos em zona ecológica, o que leva à suspeita de terem sido cometidas ilegalidades, e por conseguinte o assunto será remetido às entidades competentes, para apreciarem todos os negócios existentes na PFR Invest, afirma. Informa ainda que já foram iniciadas as negociações com os bancos, no sentido de injetar dinheiro na empresa, condição essencial para a empresa tenha liquidez e tomar-se desta forma viável, disse. Retomou novamente o assunto do Polo 5, para dar nota da gravidade de o polo 5 não avançar, que para além da devolução de todo o dinheiro recebido dos fundos comunitários, existem enormes indemnizações que terão que pagar aos proprietários, que viram os seus terrenos serem



invadidos. Conclui afirmando que tudo depende de dois fatores do Plano Especial de Revitalização e da banca. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara para concluir que estão a trabalhar para encontrar uma solução. Reiterou, ainda as palavras do Vereador Joaquim Sousa no que concerne em comunicar às entidades competentes, para apreciação, os referidos assuntos. -----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----



-----ENCERRAMENTO DA SESSÃO-----

----- Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e dela, para constar,
se lavrou a presente ata que vai ser submetida à discussão e votação na
próxima sessão.-----

----- A MESA -----