

Histórico Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000050 Versão 1

Identificação

Concurso

Código	NORTE-16-2016-16
Designação	REABILITAÇÃO URBANA
Programa Operacional	Programa Operacional Regional do Norte
Eixo Prioritário	Qualidade ambiental
Objetivo Temático	Preservar e proteger o ambiente e promover a eficiência energética
Prioridade de Investimento	A adoção de medidas destinadas a melhorar o ambiente urbano, a revitalizar as cidades, recuperar e descontaminar zonas industriais abandonadas, incluindo zonas de reconversão, a reduzir a poluição do ar e a promover medidas de redução de ruído;
Plano Estratégico	

Identificação da Operação

Código Universal	NORTE-04-2316-FEDER-000050
Estado	Submetida
Data Estado	08-03-2017
Designação da Operação	Requalificação da Rua D. José de Lencastre - Paços de Ferreira
Descrição da Operação	A presente operação refere-se à proposta de intervenção na requalificação do Centro Urbano da cidade de Paços de Ferreira, concretamente na Rua D. José de Lencastre.
Objectivos da Operação	A presente operação visa uma intervenção na requalificação do Centro Urbano da cidade de Paços de Ferreira, concretamente na Rua D. José de Lencastre. Trata-se de uma das principais vias comerciais e de penetração urbana na cidade de Paços de Ferreira, pelo que o seu melhoramento, não só requalifica o edificado como potencia os acessos ao centro histórico bem como aos equipamentos da cidade: estabelecimentos de ensino, biblioteca, bombeiros e centro de saúde. Pretende-se, com a presente operação, a requalificação do eixo urbano composto pela rua D. José de Lencastre, associado a requalificação do edificado envolvente e à Biblioteca Municipal (PARU 4), melhorando os acessos ao centro histórico e à zona de equipamentos (Edifício dos Bombeiros Voluntários, Centro de Saúde e Escola Secundária de Paços de Ferreira).

Resumo

A presente operação visa a requalificação do Centro Urbano da cidade de Paços de Ferreira, concretamente na Rua D. José de Lencastre. Trata-se de uma das principais vias comerciais e de penetração urbana na cidade de Paços de Ferreira, pelo que o seu melhoramento, não só requalifica o edificado como potencia os acessos ao centro histórico bem como aos equipamentos da cidade: estabelecimentos de ensino, biblioteca, bombeiros e centro de saúde.

Descrição do Estado Atual dos
Trabalhos

A presente operação apresenta o projeto técnico de execução aprovado (arquitetura e especialidades), estando em curso o lançamento do procedimento de concurso nos termos do Código dos Contratos Públicos.

Diagnóstico da realidade visada com a
implementação do projeto

Este projeto de requalificação integra o PARU do Município de Paços de Ferreira, sendo parte de um projeto que visa a requalificação do centro urbano em vários domínios.

As intervenções a realizar na ARU de Paços de Ferreira e Freamunde, no âmbito da regeneração urbana, assentam num conjunto de objetivos a alcançar no atual Quadro Comunitário:

- O reforço da centralidade e a atração de novas funções urbanas, de forma a consolidar as cidades de Paços de Ferreira e de Freamunde como polos estruturantes do concelho, disponibilizando serviços de nível superior, de alcance regional;
- O reforço dos Centros Históricos enquanto espaços estruturantes e qualificados, fortalecendo os seus papéis centrais na organização das cidades de Paços de Ferreira e de Freamunde e nas suas dinâmicas urbanas;
- O reforço da coesão (social e urbana) e da articulação das diferentes componentes no interior da ARU, focando os esforços na contenção, consolidação e coesão interna, promovendo articulações e ligações fluidas entre as diferentes componentes da ARU, fomentando o uso dos modos de transporte suaves;
- A continuidade das intervenções recentes ao nível do espaço público e de equipamentos, construindo sobre essa experiência e assegurando o seu seguimento;
- A inversão dos fenómenos de degradação urbana, com particular destaque para o património industrial e de logística abandonado, de forma a dotar o edificado degradado de elevados padrões de qualidade urbanística, salubridade e conforto da população residente;
- O aproveitamento do papel dos rios Ferreira, Carvalhosa e Eiriz e o reforço da estrutura ecológica, dando continuidade a intervenções recentes no sentido de reforçar a aproximação dos rios e do seus ecossistemas naturais ao tecido urbano da ARU;
- A dinamização da atividade económica, alicerçada no tecido empresarial e nas unidades industriais, de logística, de armazenagem e de serviços existentes no concelho.

Integrando-se nas premissas globais atrás descritas, esta intervenção visa a requalificação do Centro Urbano da cidade de Paços de Ferreira, concretamente na Rua D. José de Lencastre. Trata-se de uma das principais vias comerciais e de penetração urbana na cidade de Paços de Ferreira, pelo que o seu melhoramento, não só requalifica o edificado como potencia os acessos ao centro histórico bem como aos equipamentos da cidade: estabelecimentos de ensino, biblioteca, bombeiros e centro de saúde.

Caracterização

Calendarização Prevista

Data prevista de Início 17-04-2017

Data prevista de Conclusão 31-10-2017

Localizações

NUTS II	NUTS III	Concelho	Freguesia	Percentagem
Norte	Tâmega e Sousa	Paços de Ferreira	Paços de Ferreira	100,00%

Natureza do Investimento

Código 1

Designação Infra-estruturas

Com utilização económica Não

Classificação Económica

CAE	Designação	Percentagem
84113	Administração Local	100,00%

Medidas de publicidade

Designação

A divulgação e a publicitação do apoio (cofinanciamento) concedido pelos Fundos Europeus Estruturais e de Investimento (FEEI)) constituem uma responsabilidade das suas entidades beneficiárias e organismos de gestão, consagrada na legislação comunitária e nacional. Tal obrigação tem como principal objetivo informar os públicos-alvo da intervenção (ou beneficiários finais) e a opinião pública, em geral, sobre o papel desempenhado pela União Europeia, através dos fundos estruturais, e pelo Estado Português, no âmbito do Portugal2020, nos projetos e operações cofinanciados e nos seus respetivos impactos e resultados. É nosso objetivo divulgar esta intervenção a toda a população abrangida pelos locais a intervir, nomeadamente, empresários, transeuntes e utilizadores em geral. Em concreto, as formas de divulgação e informação da operação, previstas pelo município de Paços de Ferreira serão, após a aprovação da operação e durante a sua execução, as seguintes:

1. Afixação bem visível de um painel publicitário temporário, no local da operação, nas condições previstas no artigo nº4 do Anexo XII do Regulamento (CE) N.º 1303/2013 de 17 de dezembro de 2013 e de acordo com as especificações gráficas previstas no "Manual de Identidade do NORTE2020";
2. Previamente ao encerramento do projeto, será afixada, de forma bem visível, uma placa descritiva permanente, de acordo com as especificações gráficas previstas nos manuais de Identidade Portugal 2020 e do Norte 2020;
3. Informação sobre a conclusão da candidatura no website da autarquia e noutros meios que esta disponha, quer em "notícias" quer em "intervenção cofinanciadas", relativa à operação, demonstrando os resultados finais da sua execução, durante um período temporal não inferior a 12 meses;
4. Emissão de um press-release à comunicação social local e regional, com informação relativa à conclusão da operação e ao seu cofinanciamento comunitário, no âmbito do Portugal2020 e NORTE2020.

Identificação do Responsável Técnico da Operação

Nome do responsável	Maria Fernanda Ribeiro Monteiro
Cargo do responsável	Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos
Serviço/Departamento	Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos
Telefone do responsável	255860700
Telemóvel do responsável	912690136
Email do responsável	fernanda.monteiro@cm-pacosdeferreira.pt
Email alternativo	

Articulação com outras operações ou programas

No âmbito do QREN	Não
Continuação	
Complementar	

No âmbito do Portugal 2020 Não

Continuação

Complementar

FSE / FEDER

No âmbito de outros Programas Nacionais ou Comunitários Não

Continuação

Complementar

Beneficiários

Beneficiário	NIF	Sub Entidade	Percentagem	Principal
MUNICIPIO DE PAÇOS DE FERREIRA	502173297		100,00%	Sim

Caracterização do Financiamento

Forma de Financiamento

Financiamento da Operação

Custo Total (1)	364 216,00 €
Invest. Não Elegível (2)	0,00 €
Invest. Elegível Não Comparticipado (3)	0,00 €
Investimento Elegível (4=1-2-3)	364 216,00 €

Operação Geradora de Receitas Não

Custo Total Atualizado (5)

Receitas Líquidas Atualizadas (6)

Despesas Elegíveis (7=5-6)

Défice de Financiamento (8a=7/5)

Taxa Forfetária (8b)

Montante Máximo Elegível (9=4x8)

Elegível Não Comparticipado Receitas (10=4-9)

0,00 €

0,00 €

Total Elegível Não Comparticipado
(11=10+3)

Taxa de Cofinanciamento	85,00%
Contribuição FEDER/FC Total	309 583,60 €

Financiamento Privado	0,00 €
Financiamento Público Nacional	54 632,40 €

Fontes de Contrapartida Privada

Capitais Próprios	0,00 €
Capital	0,00 €
Prestações Suplementares de Capital	0,00 €
Auto Financiamento	0,00 €
Capitais Alheios	0,00 €
Financiamento Instituições de Crédito	0,00 €
Empréstimos por Obrigações	0,00 €
Suprimentos Consolidados	0,00 €
Outras Dívidas a Sócios/Acionistas	0,00 €
Fornecedores de Investimentos	0,00 €
Locação Financeira	0,00 €
Financiamento das Empresas	0,00 €

Fontes de Contrapartida Pública Nacional

Orçamento de Estado	0,00 €
Capítulo 50	0,00 €
Capítulo 3	0,00 €
Outras Fontes	0,00 €
Autarquia Local	54 632,40 €
Empresas Públicas	0,00 €

Orçamento Regional

0,00 €

Outras

0,00 €

Para operações com Contrapartida pública/OE

Código Orçamento de Investimento

Desig. do Projeto em Orçamento de Invest.

Ministério

Serviço

Empréstimo BEI

Recurso Empréstimo BEI

Não

Recurso Empréstimo BEI Código

Recurso Empréstimo BEI Montante

Recurso Empréstimo BEI Data

Caracterização do Plano de Investimento

Componentes

Componente	Designação	Beneficiário	Inv Elegível	Inv Nao Elegível	Inv Elegível Nao Comparticipado	Custo Total
16	Construções diversas	502173297	364 216,00€	0,00€	0,00€	364 216,00€
			364 216,00€	0,00€	0,00€	364216,00

Repartição Anual do Investimento por Fonte de Financiamento

Ano	FEDER/FC	Orçamento de Estado	Autarquia Local	Empresas Públicas	Orçamento Regional	Outros	Despesa Pública	Privado	Elegível	Não Participado	Não Elegível	Custo. Total
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	309 583,60€	0,00€	54 632,40€	0,00€	0,00€	0,00€	364 216,00€	0,00€	364 216,00€	0,00€	0,00€	364 216,00€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	309 583,60€	0,00€	54 632,40€	0,00€	0,00€	0,00€	364 216,00€	0,00€	364 216,00€	0,00€	0,00€	364 216,00€

Repartição Anual do Investimento Privado por Fonte de Financiamento

Ano	Capital	Prestações Suplementares	Autofinanciamento	Instituições de Crédito	Empréstimos por Obrigações	Suprimentos Consolidados	Outras Dívidas	Fornecedores	Locação Financeira	Empresas	Custo Total Privado
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€

Indicadores

Código	Indicador	Tipo	Unidade	Meta	Valor Referência	Ano Alvo	Observações
O.06.05.03.C	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas	Realização	M2	5500,00	0,00	2018	
R.06.05.01.E	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano	Resultado	1 a 10	8,00	3,00	2018	

Informação Complementar

Nome da Informação Complementar	Valor

Documentos

Tipo	Nome	Data	Utilizador
Documentos justificativos	Medições_orçamento - Rua D. José Lencastre.pdf	06/03/2017 17:53	502173297
Documentos justificativos	Processo de contratação pública-Parte2.pdf	06/03/2017 17:59	502173297
Documentos justificativos	Anexo_VII_FichaVerificlgualdadeOportunidades.R. José de Lencastre.docx	06/03/2017 17:35	502173297
Documentos justificativos	Declaração não gerador de receitas - D. José de Lencastre.pdf	06/03/2017 18:02	502173297
Documentos justificativos	EnquadramentoFinanças - D. José Lencastre.pdf	06/03/2017 17:59	502173297
Documentos justificativos	Plano Comunicação - D. José Lencastre.pdf	07/03/2017 17:13	502173297
Comprovativo	Comprovativo da Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000050.pdf	08/03/2017 13:00	
Documentos justificativos	PDM_Condicionantes.pdf	07/03/2017 17:37	502173297
Documentos justificativos	Autorização Consulta Situação Contributiva - CCDD-N.pdf	06/03/2017 18:00	502173297
Documentos justificativos	Aprovação - Rua D. José Lencastre.pdf	07/03/2017 17:36	502173297
Documentos justificativos	Candidatura - rua D. José de Lencastre - Declaração de Legitimidade para intervir.pdf	06/03/2017 17:37	502173297
Documentos justificativos	Autorização Consulta Situação Contributiva - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	06/03/2017 18:00	502173297
Documentos justificativos	Processo de contratação pública-Parte1.pdf	06/03/2017 17:58	502173297
Documentos justificativos	Declaração Responsável Financeiro - D. José de Lencastre.pdf	06/03/2017 18:02	502173297
Documentos justificativos	Planta de Localização.pdf	07/03/2017 17:38	502173297

Documentos justificativos	Autorização Consulta Situação Tributária - CC DR-N.pdf	06/03/2017 18:00	502173297
Documentos justificativos	Candidatura - rua D. José de Lencastre - Declaração de Posse.pdf	06/03/2017 17:37	502173297
Documentos justificativos	Compromisso Igualdade.pdf	06/03/2017 18:02	502173297
Propriedade	Candidatura - rua D. José de Lencastre - Declaração de Posse.pdf	08/03/2017 12:22	502173297
Documentos justificativos	Autorização Consulta Situação Tributária - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	06/03/2017 18:01	502173297
Documentos justificativos	Pojecto técnico Rua D. José Lencastre.part1.rar	06/03/2017 17:58	502173297
Documentos justificativos	Fotos_Lencastre.pdf	07/03/2017 17:38	502173297
Documentos justificativos	Pojecto técnico Rua D. José Lencastre.part2.rar	06/03/2017 17:58	502173297
Documentos justificativos	PDM_Ordenamento.pdf	07/03/2017 17:37	502173297
Memoria Descritiva	Anexo_VIII_NORTE2020_ModeloMemoriaDescritivaComplementar_PARRU_Rua_Jose_Lencastre.xlsx	08/03/2017 12:21	502173297
Declaração de Compromisso	Declaração Compromisso - D. José Lencastre.pdf	07/03/2017 17:21	502173297
Documentos justificativos	Anexo_VI_FichaVerificRegrasAmbientais.R.JoséLencastre.docx	06/03/2017 17:36	502173297

Termos e Condições de Submissão de candidatura

1. ter conhecimento das normas regionais, nacionais e comunitárias que regulam o acesso aos apoios no âmbito dos FEEL e assegurar o seu cumprimento;
2. não deter nem ter detido mais de 50% do capital de uma empresa, por si, pelo seu cônjuge não separado de pessoas e bens ou pelos seus ascendentes ou descendentes até ao 1º grau, bem como por aquele que consigo viva em união de facto, que não apresente situação regularizada em matéria de reposições no âmbito de financiamentos dos FEEL;
3. que se encontra legalmente constituído e pode desenvolver a sua atividade no território abrangido por este Programa Operacional ou Programa de Desenvolvimento Rural e respetiva tipologia de operação e investimento;
4. que autoriza a consulta à sua situação tributária e contributiva perante a Fazenda Pública e Segurança Social, de modo a ser confirmado que tem a sua situação regularizada;
5. que tem a sua situação regularizada em matéria de reposições no âmbito dos financiamentos do FEDER, FSE, Fundo de Coesão, FEADER (agricultura) e FEAMP (pescas);
6. que se encontra certificado nas áreas de formação abrangidos pela candidatura ou que irá contratar, para o efeito, entidade(s) formadora(s) certificada(s), nos casos aplicáveis;
7. que não está impedido de recorrer ao financiamento do FEDER, FSE, Fundo de Coesão, FEADER (agricultura) e FEAMP, nos termos do artigoº 14º do Decreto-Lei nº 159/2014 de 27 de outubro;
8. que não apresentou a mesma candidatura a outra autoridade de gestão, no âmbito da qual ainda esteja a decorrer o processo de decisão ou em que a decisão sobre o pedido de financiamento tenha sido favorável;
9. que assegura o cumprimento da programação temporal e física da operação;
10. que assegura a disponibilidade orçamental em níveis adequados à execução da operação, de acordo com a programação;
11. que possui ou tem capacidade para assegurar, até à aprovação da candidatura, os meios técnicos, físicos e os recursos humanos necessários ao desenvolvimento da operação;
12. que a entidade dispõe de contabilidade organizada em conformidade com as regras internacionais de contabilidade, quando aplicável;
13. que o beneficiário adota comportamentos que respeitam os princípios da transparência, da concorrência e da boa gestão dos dinheiros públicos;
14. que o beneficiário não tem salários em atraso;
15. que são verdadeiras as informações constantes desta candidatura e não é omitida qualquer informação solicitada.

Resumo dos Dados:

Nome Beneficiário	MUNICIPIO DE PAÇOS DE FERREIRA	NIF	502173297
Submetido por	MARIA FERNANDA RIBEIRO MONTEIRO	NIF	186227825
Data de Submissão	08-03-2017	13:00:16	