

## Histórico Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000105 Versão 9

### Identificação

#### Concurso

Código	NORTE-16-2016-16
Designação	REABILITAÇÃO URBANA
Programa Operacional	Programa Operacional Regional do Norte
Eixo Prioritário	Qualidade ambiental
Objetivo Temático	Preservar e proteger o ambiente e promover a eficiência energética
Prioridade de Investimento	A adoção de medidas destinadas a melhorar o ambiente urbano, a revitalizar as cidades, recuperar e descontaminar zonas industriais abandonadas, incluindo zonas de reconversão, a reduzir a poluição do ar e a promover medidas de redução de ruído;
Plano Estratégico	

#### Identificação da Operação

Código Universal	NORTE-04-2316-FEDER-000105
Estado	Aceite pelas Entidades / Contratada
Data Estado	19-02-2018
Designação da Operação	Centro Urbano de Freamunde - Fase 3
Descrição da Operação	A operação que agora se candidata, denominada Centro Urbano de Freamunde - Fase 3, consiste na fase 3 do projeto de Requalificação do Centro Urbano de Freamunde, na área compreendida entre a rotunda de interseção da Rua Dr. Albino de Matos com a Avenida Quinta do Monte, e o cruzamento da Rua do Comércio com a Rua do Grupo Teatral Freamundense. A intervenção é constituída por dois troços de via completamente novos e requalificação das ruas da Cultura, do Trabalho, da Paz e entroncamentos com as vias adjacentes.
Objectivos da Operação	

Esta intervenção preconiza a intenção de dotar a Rua Dr. Albino de Matos, (com início na rotunda de acesso ao Centro Escolar) e a Rua do Comércio como uma ampla zona de passeio, ao invés de “estrada de ligação”.

Assim, torna-se necessário dotar os passeios pedonais de uma largura que permita aos utentes disfrutarem do local de forma agradável e segura e preverem-se lugares de estacionamento em número suficiente para servir moradores, comerciantes e demais utentes da via pública. A utilização de faixas de lajeado de granito amarelo nos passeios não só acautela um piso mais linear como torna mais atractivo e característico o espaço público da cidade de Freamunde. Face ao supra, estamos certos que o conjunto das várias fases constituintes do projeto de requalificação do Centro Urbano de Freamunde, criam condições para dotar o espaço da dignidade que merece, tornando-o um motivo de orgulho para os freamundenses e um polo de atração de todos os que visitam a cidade e o Concelho.

#### Resumo

Esta intervenção tem como objetivo a requalificação do Centro Urbano de Freamunde, na área compreendida entre a rotunda de interseção da Rua Dr. Albino de Matos com a Avenida Quinta do Monte, e o cruzamento da Rua do Comércio com a Rua do Grupo Teatral Freamundense. A intervenção é constituída por dois troços de via completamente novos e requalificação das ruas da Cultura, do Trabalho, da Paz e entroncamentos com as vias adjacentes.

#### Descrição do Estado Atual dos Trabalhos

A operação apresenta o projeto de execução aprovado, encontrando-se pronta para avançar para os procedimentos de contratação pública.

#### Diagnóstico da realidade visada com a implementação do projeto

A operação que agora se candidata, denominada Centro Urbano de Freamunde - Fase 3, consiste na fase 3 do projeto de Requalificação do Centro Urbano de Freamunde, na área compreendida entre a rotunda de interseção da Rua Dr. Albino de Matos com a Avenida Quinta do Monte, e o cruzamento da Rua do Comércio com a Rua do Grupo Teatral Freamundense. A intervenção é constituída por dois troços de via completamente novos e requalificação das ruas da Cultura, do Trabalho, da Paz e entroncamentos com as vias adjacentes.

Esta intervenção visa melhorar a ligação ao centro histórico de Freamunde e à zona envolvente da Praça 1º de Maio, através da melhoria das suas condições de circulação e conforto, com especial destaque para a rede pedonal, promovendo novos pavimentos e mobiliário urbano, o alargamento de passeios e a reestruturação do estacionamento de forma a dotar o espaço das necessárias condições à convivência e fruição por parte da população residente. Pretende-se com a presente operação a requalificação urbana da Praça 1º de Maio na Cidade de Freamunde, que compreende a redefinição da estrutura viária, passeios pedonais e lugares de estacionamento públicos, assim como a reestruturação da área destinada a estacionamento e lazer na frente da Rua da Cultura. A Praça 1º de Maio, tal como existe atualmente, resulta de uma intervenção urbanística datada do início dos anos noventa do século passado, da qual resultou a demolição dos antigos edifícios da feira, existentes no local, e a criação de amplas zonas de lazer a partir de três plataformas de altimetria diferenciada. Esta praça foi projetada, tendo como elemento base uma escadaria monumental que se ergue a partir da Rua do Comércio, em frente ao coreto, e principal via de acesso à cidade de Freamunde, pontuada por uma fonte luminosa demolida na primeira década do Séc. XXI. Sobre esta escadaria foi concebida uma edificação com fachada envidraçada que serve de suporte a um outro miradouro que faz a ligação a partir de um pequeno auditório à rotunda a poente. A norte desta praça, foi eliminado um arruamento existente há época, na continuidade da Rua da Paz, e criada uma área de estacionamento, na frente da Casa da Cultura, pontuada por belíssimos plátanos.

Esta intervenção preconiza a intenção de dotar a Rua Dr. Albino de Matos, (com início na rotunda de acesso ao Centro Escolar) e a Rua do Comércio como uma ampla zona de passeio, ao invés de “estrada de ligação”.

Assim, torna-se necessário dotar os passeios pedonais de uma largura que permita aos utentes disfrutarem do local de forma agradável e segura e preverem-se lugares de estacionamentos em número suficiente para servir moradores, comerciantes e demais utentes da via pública. A utilização de faixas de lajeado de granito amarelo nos passeios não só acautela um piso mais linear como torna mais atrativo e característico o espaço público da cidade de Freamunde. Face ao supra, estamos certos que o conjunto das várias fases constituintes do projeto de requalificação do Centro Urbano de Freamunde, criam condições para dotar o espaço da dignidade que merece, tornando-o um motivo de orgulho para os freamundenses e um polo de atração de todos os que visitam a cidade e o Concelho.

## **Caracterização**

### **Calendarização Prevista**

Data prevista de Início      01-08-2018

Data prevista de Conclusão 30-06-2019

### Localizações

NUTS II	NUTS III	Concelho	Freguesia	Percentagem
Norte	Tâmega e Sousa	Paços de Ferreira	Freamunde	100,00%

### Natureza do Investimento

Código 1  
Designação Infra-estruturas  
Com utilização económica Não

### Classificação Económica

CAE	Designação	Percentagem
84113	Administração Local	100,00%

### Medidas de publicidade

Designação

A divulgação e a publicitação do apoio (cofinanciamento) concedido pelos Fundos Europeus Estruturais e de Investimento (FEEI) constituem uma responsabilidade das suas entidades beneficiárias e organismos de gestão, consagrada na legislação comunitária e nacional. Tal obrigação tem como principal objetivo informar os públicos-alvo da intervenção (ou beneficiários finais) e a opinião pública, em geral, sobre o papel desempenhado pela União Europeia, através dos fundos estruturais, e pelo Estado Português, no âmbito do Portugal2020, nos projetos e operações cofinanciados e nos seus respetivos impactos e resultados. É nosso objetivo divulgar esta intervenção a toda a população abrangida pelos locais a intervir, nomeadamente, empresários, transeuntes e utilizadores em geral. Em concreto, as formas de divulgação e informação da operação, previstas pelo município de Paços de Ferreira serão, após a aprovação da operação e durante a sua execução, as seguintes:

1. Afixação bem visível de um painel publicitário temporário, no local da operação, nas condições previstas no artigo nº4 do Anexo XII do Regulamento (CE) N.º 1303/2013 de 17 de dezembro de 2013 e de acordo com as especificações gráficas previstas no "Manual de Identidade do NORTE2020";
2. Previamente ao encerramento do projeto, será afixada, de forma bem visível, uma placa descritiva permanente, de acordo com as especificações gráficas previstas nos manuais de Identidade Portugal 2020 e do Norte 2020;
3. Informação sobre a conclusão da candidatura no website da autarquia e noutros meios que esta disponha, quer em "notícias" quer em "intervenção cofinanciadas", relativa à operação, demonstrando os resultados finais da sua execução, durante um período temporal não inferior a 12 meses;
4. Emissão de um press-release à comunicação social local e regional, com informação relativa à conclusão da operação e ao seu cofinanciamento comunitário, no âmbito do Portugal2020 e NORTE2020.

#### **Identificação do Responsável Técnico da Operação**

Nome do responsável	Maria Fernanda Ribeiro Monteiro
Cargo do responsável	Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos
Serviço/Departamento	Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos
Telefone do responsável	255860700
Telemóvel do responsável	912690136
Email do responsável	fernanda.monteiro@cm-pacosdeferreira.pt
Email alternativo	

#### **Articulação com outras operações ou programas**

No âmbito do QREN	Não
Continuação	
Complementar	

No âmbito do Portugal 2020	Sim
Continuação	NORTE-04-2316-FEDER-000085 - Centro Urbano de Freamunde - Fase 1
Complementar	
FSE / FEDER	NORTE-04-2316-FEDER-000085
No âmbito de outros Programas Nacionais ou Comunitários	Não
Continuação	
Complementar	

### **Beneficiários**

<b>Beneficiário</b>	<b>NIF</b>	<b>Sub Entidade</b>	<b>Percentagem</b>	<b>Principal</b>
MUNICIPIO DE PAÇOS DE FERREIRA	502173297		100,00%	Sim

### **Caracterização do Financiamento**

Forma de Financiamento	Subvenção Não Reembolsável
<b>Financiamento da Operação</b>	
Custo Total (1)	336 984,60 €
Invest. Não Elegível (2)	0,00 €
Invest. Elegível Não Comparticipado (3)	0,00 €
Investimento Elegível (4=1-2-3)	336 984,60 €
Operação Geradora de Receitas	Não
Custo Total Atualizado (5)	
Receitas Líquidas Atualizadas (6)	
Despesas Elegíveis (7=5-6)	
Défice de Financiamento (8a=7/5)	
Taxa Forfetária (8b)	
Montante Máximo Elegível (9=4x8)	336 984,60 €
Elegível Não Comparticipado Receitas (10=4-9)	0,00 €
	0,00 €

Total Elegível Não Comparticipado  
(11=10+3)

Taxa de Cofinanciamento	85,00%
Contribuição FEDER/FC Total	286 436,91 €

Financiamento Privado	0,00 €
Financiamento Público Nacional	50 547,69 €

**Fontes de Contrapartida Privada**

Capitais Próprios	0,00 €
Capital	0,00 €
Prestações Suplementares de Capital	0,00 €
Auto Financiamento	0,00 €
Capitais Alheios	0,00 €
Financiamento Instituições de Crédito	0,00 €
Empréstimos por Obrigações	0,00 €
Suprimentos Consolidados	0,00 €
Outras Dívidas a Sócios/Acionistas	0,00 €
Fornecedores de Investimentos	0,00 €
Locação Financeira	0,00 €
Financiamento das Empresas	0,00 €

**Fontes de Contrapartida Pública Nacional**

Orçamento de Estado	0,00 €
Capítulo 50	0,00 €
Capítulo 3	0,00 €
Outras Fontes	0,00 €
Autarquia Local	50 547,69 €
Empresas Públicas	0,00 €

Orçamento Regional

0,00 €

Outras

0,00 €

**Para operações com Contrapartida pública/OE**

Código Orçamento de Investimento

Desig. do Projeto em Orçamento de Invest.

Ministério

Serviço

**Empréstimo BEI**

Recurso Empréstimo BEI

Não

Recurso Empréstimo BEI Código

Recurso Empréstimo BEI Montante

Recurso Empréstimo BEI Data

**Caracterização do Plano de Investimento**

**Componentes**

Componente	Designação	Beneficiário	Inv Elegível	Inv Nao Elegível	Inv Elegível Nao Comparticipado	Custo Total
16	Construções diversas	502173297	336 984,60€	0,00€	0,00€	336 984,60€
			336 984,60€	0,00€	0,00€	336984,60

**Repartição Anual do Investimento por Fonte de Financiamento**



Ano	FEDER/FC	Orçamento de Estado	Autarquia Local	Empresas Públicas	Orçamento Regional	Outros	Despesa Pública	Privado	Elegível	Não Participado	Não Elegível	Custo. Total
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	130 198,60€	0,00€	22 976,22€	0,00€	0,00€	0,00€	153 174,82€	0,00€	153 175,00€	0,00€	0,00€	153 175,00€
2019	156 238,31€	0,00€	27 571,47€	0,00€	0,00€	0,00€	183 809,78€	0,00€	183 810,00€	0,00€	0,00€	183 810,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	286 436,91€	0,00€	50 547,69€	0,00€	0,00€	0,00€	336 984,60€	0,00€	336 985,00€	0,00€	0,00€	336 985,00€

### Repartição Anual do Investimento Privado por Fonte de Financiamento

Ano	Capital	Prestações Suplementares	Autofinanciamento	Instituições de Crédito	Empréstimos por Obrigações	Suprimentos Consolidados	Outras Dívidas	Fornecedores	Locação Financeira	Empresas	Custo Total Privado
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€

### Indicadores

Código	Indicador	Tipo	Unidade	Meta	Valor Referência	Ano Alvo	Observações
O.06.05.03.C	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas	Realização	M2	5100,00	0,00	2023	
R.06.05.01.E	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano	Resultado	1 a 10	8,00	3,00	2023	

### Informação Complementar

Nome da Informação Complementar	Valor

### Documentos

Tipo	Nome	Data	Utilizador
Documentos justificativos	Projeto_tecnico.part2.rar	30/06/2017 13:54	502173297
Documentos justificativos	Plano de comunicação - Centro Urbano de Freamunde - Fase III.pdf	28/06/2017 17:44	502173297
Comprovativo	Comprovativo da Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000105.pdf	30/06/2017 15:02	
Propriedade	DECLARAÇÃO DE POSSE - Centro Urbano Freamunde - 3ª Fase.pdf	30/06/2017 13:57	502173297
Comprovativo	Medições_orçamento.rar	30/06/2017 13:56	502173297
Documentos justificativos	Edificado_requalificado.rar	30/06/2017 14:05	502173297
Comprovativo	A-02_PDM_Condicionantes.pdf	28/06/2017 17:34	502173297
Comprovativo	A-01_PDM_Ordenamento.pdf	28/06/2017 17:34	502173297
Documentos justificativos	Compromisso Igualdade.pdf	28/06/2017 17:31	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Tributária - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	28/06/2017 17:31	502173297
Comprovativo	IVA -Centro Urbano de Freamunde - Fase III.pdf	28/06/2017 17:50	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Contributiva - CCDR-N.pdf	28/06/2017 17:30	502173297
Comprovativo	Anexo_VII_FichaVerificIgualdadeOportunidades.Req. Centro Urb. Freamunde- 3ª Fase.docx	28/06/2017 17:43	502173297
Comprovativo	A-03_Plt_Localizacao.pdf	28/06/2017 17:35	502173297
Comprovativo	DECLARAÇÃO não geração receitas Centro Urbano FRM - 3ª Fase.pdf	28/06/2017 17:48	502173297

Documentos justificativos	Projeto_tecnico.part1.rar	30/06/2017 13:54	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Contributiva - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	28/06/2017 17:30	502173297
Declaração de Compromisso	DECLARAÇÃO de compromisso - Centro Urbano Freamunde - 3ª Fase.pdf	28/06/2017 17:30	502173297
Comprovativo	Fotos_fase3.pdf	30/06/2017 13:52	502173297
Comprovativo	Anexo_VI_FichaVerificRegrasAmbientais.Req. Centro Urb. Freamunde- 3ª Fase.docx	28/06/2017 17:43	502173297
Licenciamentos	Aprovação_projeto.rar	28/06/2017 17:47	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Tributária - CCDR-N.pdf	28/06/2017 17:30	502173297
Memoria Descritiva	Anexo_VIII_NORTE2020_ModeloMemoriaDescritivaComplementar_PARRU_CentroUrbanoFreamunde3.xlsx	30/06/2017 13:51	502173297
Comprovativo	DECLARAÇÃO legitimidadeIntervir - Centro Urbano de Freamunde - Fase III.pdf	28/06/2017 17:39	502173297
Documentos justificativos	Projeto_tecnico.part3.rar	30/06/2017 13:54	502173297
Comprovativo	Declaração Compromisso Responsável Financeiro - Centro Urbano Freamunde - 3ª Fase.pdf	28/06/2017 17:50	502173297