

Comprovativo da Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000043

Identificação

Concurso

Código	NORTE-16-2016-16
Designação	REABILITAÇÃO URBANA
Programa Operacional	Programa Operacional Regional do Norte
Eixo Prioritário	Qualidade ambiental
Objetivo Temático	Preservar e proteger o ambiente e promover a eficiência energética
Prioridade de Investimento	A adoção de medidas destinadas a melhorar o ambiente urbano, a revitalizar as cidades, recuperar e descontaminar zonas industriais abandonadas, incluindo zonas de reconversão, a reduzir a poluição do ar e a promover medidas de redução de ruído;
Plano Estratégico	

Identificação da Operação

Código Universal	NORTE-04-2316-FEDER-000043
Estado	Submetida
Data Estado	01-02-2017
Designação da Operação	Requalificação do espaço público do Bairro do Outeiro - Freamunde
Descrição da Operação	A operação que agora se candidata, denominada Requalificação do espaço público do Bairro do Outeiro – Freamunde, consiste na requalificação do espaço público envolvente ao Bairro do Outeiro, em Freamunde, associada à requalificação da Rua do Outeiro (PARU 12) e o edificado envolvente, particularmente a reabilitação do Bairro do Outeiro - Freamunde (PARU 23), enquadrada no Apoio à Reabilitação do Edificado – Instrumento Financeiro (PARU 15), de forma a melhorar a imagem e o ambiente urbano envolvente ao bairro.
Objectivos da Operação	

Esta intervenção visa melhorar a qualidade do espaço público envolvente ao Bairro do Outeiro – Freamunde, através da melhoria das suas condições de circulação e conforto, com especial destaque para a rede pedonal, espaços verdes e áreas de recreio e lazer, promovendo novos pavimentos e mobiliário urbano, o alargamento de passeios e a reestruturação do estacionamento de forma a dotar o espaço das necessárias condições à convivência e fruição por parte da população residente.

Trata-se de um conjunto edificado da segunda metade do século passado, com características próprias das denominadas habitações sociais da época, isto é, um conjunto definido por três volumes com orientação nascente poente, onde no centro dos quais predomina uma grande praça/área de lazer, constituída por zonas verdes e um ringue desportivo. É nos dias de hoje uma área com interesse histórico/arquitetónico da cidade de Freamunde, graças à qualidade do desenho urbanístico e dos edifícios, pelo que importa preservá-la. Considerando o mau estado e conseqüente necessidade de melhoramento das áreas públicas que integram esse espaço, optou-se por proceder á repavimentação dos passeios, melhoramento das zonas verdes e dotar o parque infantil de aparelhos/brinquedos condignos e pavimentação adequada.

Serão requalificadas as áreas pedonais e todo o espaço envolvente aos edifícios, pelo que se procederá à repavimentação das faixas de rodagem e dos passeios pedonais, bem como ajardinamento de novas áreas. Na perspetiva de melhorar urbanisticamente o referido espaço urbano e regar o estacionamento automóvel, criam-se três novos espaços ajardinados, no topo e nas laterais do ringue, valorizando o eixo visual formado pelos edifícios existentes e pelo ringue.

Resumo

A operação visa melhorar a qualidade do espaço público envolvente ao Bairro do Outeiro – Freamunde, através da melhoria das condições de circulação e conforto, com destaque para a rede pedonal, espaços verdes e áreas de recreio e lazer, novos pavimentos e mobiliário urbano, o alargamento de passeios e a reestruturação do estacionamento de forma a dotar o espaço das necessárias condições à convivência e fruição por parte da população residente.

Descrição do Estado Atual dos Trabalhos

A empreitada associada à 1ª fase da presente operação está adjudicada e em execução. A 2ª Fase da operação apresenta o projeto de execução aprovado.

Diagnóstico da realidade visada com a implementação do projeto

Esta intervenção visa melhorar a qualidade do espaço público envolvente ao Bairro do Outeiro – Freamunde, através da melhoria das suas condições de circulação e conforto, com especial destaque para a rede pedonal, espaços verdes e áreas de recreio e lazer, promovendo novos pavimentos e mobiliário urbano, o alargamento de passeios e a reestruturação do estacionamento de forma a dotar o espaço das necessárias condições à convivência e fruição por parte da população residente. Pretende-se com a presente operação requalificar as áreas pedonais, bem como todo o espaço envolvente aos edifícios, pelo que se procederá à repavimentação das faixas de rodagem e dos passeios pedonais, bem como ajardinamento de novas áreas. Na perspetiva de melhorar urbanisticamente o referido espaço urbano e regar o estacionamento automóvel, criam-se três novos espaços ajardinados, no topo e nas laterais do ringue, valorizando o eixo visual formado pelos edifícios existentes e pelo ringue.

Esta operação no Bairro do Outeiro na cidade de Freamunde, tem como objeto a requalificação e dignificação do espaço público. Trata-se de um conjunto edificado da segunda metade do século passado, construído com o apoio do extinto Fundo de Fomento da Habitação e com características próprias das denominadas habitações sociais da época, isto é, trata-se de um conjunto definidos por três volumes com orientação nascente poente, onde no centro dos quais predomina uma grande praça / área de lazer, constituída por zonas verdes e um ringue desportivo. É nos dias de hoje uma área com interesse histórico/arquitetónico da cidade de Freamunde, graças à qualidade do desenho urbanístico e dos edifícios, pelo que importa preservá-la e dignificá-la. Considerando o mau estado e conseqüente necessidade de melhoramento das áreas públicas que integram esse espaço, optou-se por proceder á repavimentação dos passeios, melhoramento das zonas verdes e dotar o parque infantil de aparelhos/brinquedos condignos e pavimentação adequada.

Caracterização

Calendarização Prevista

Data prevista de Início 21-10-2016

Data prevista de Conclusão 30-12-2017

Localizações

NUTS II	NUTS III	Concelho	Freguesia	Percentagem
Norte	Tâmega e Sousa	Paços de Ferreira	Freamunde	100,00%

Natureza do Investimento

Código 1

Designação Infra-estruturas

Com utilização económica Não

Classificação Económica

CAE	Designação	Percentagem
84113	Administração Local	100,00%

Medidas de publicidade

Designação	<p>A divulgação e a publicitação do apoio (cofinanciamento) concedido pelos Fundos Europeus Estruturais e de Investimento (FEEI)) constituem uma responsabilidade das suas entidades beneficiárias e organismos de gestão, consagrada na legislação comunitária e nacional. Tal obrigação tem como principal objetivo informar os públicos-alvo da intervenção (ou beneficiários finais) e a opinião pública, em geral, sobre o papel desempenhado pela União Europeia, através dos fundos estruturais, e pelo Estado Português, no âmbito do Portugal2020, nos projetos e operações cofinanciados e nos seus respetivos impactos e resultados. É nosso objetivo divulgar esta intervenção a toda a população abrangida pelos locais a intervir, nomeadamente, empresários, transeuntes e utilizadores em geral. Em concreto, as formas de divulgação e informação da operação, previstas pelo município de Paços de Ferreira serão, após a aprovação da operação e durante a sua execução, as seguintes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Afixação bem visível de um painel publicitário temporário, no local da operação, nas condições previstas no artigo nº4 do Anexo XII do Regulamento (CE) N.º 1303/2013 de 17 de dezembro de 2013 e de acordo com as especificações gráficas previstas no “Manual de Identidade do NORTE2020”; 2. Previamente ao encerramento do projeto, será afixada, de forma bem visível, uma placa descritiva permanente, de acordo com as especificações gráficas previstas nos manuais de Identidade Portugal 2020 e do Norte 2020; 3. Informação sobre a conclusão da candidatura no website da autarquia e noutros meios que esta disponha, quer em “notícias” quer em “intervenção cofinanciadas”, relativa à operação, demonstrando os resultados finais da sua execução, durante um período temporal não inferior a 12 meses; 4. Emissão de um press-release à comunicação social local e regional, com informação relativa à conclusão da operação e ao seu cofinanciamento comunitário, no âmbito do Portugal2020 e NORTE2020.
------------	--

Identificação do Responsável Técnico da Operação

Nome do responsável	Maria Fernanda Ribeiro Monteiro
Cargo do responsável	Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos
Serviço/Departamento	Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos
Telefone do responsável	255860700
Telemóvel do responsável	912690136
Email do responsável	fernanda.monteiro@cm-pacosdeferreira.pt
Email alternativo	

Total Elegível Não Comparticipado (11=10+3)	0,00 €
Taxa de Cofinanciamento	85,00%
Contribuição FEDER/FC	193 243,60 €
Financiamento Privado	0,00 €
Financiamento Público Nacional	34 101,81 €

Fontes de Contrapartida Privada

Capitais Próprios	0,00 €
Capital	0,00 €
Prestações Suplementares de Capital	0,00 €
Auto Financiamento	0,00 €
Capitais Alheios	0,00 €
Financiamento Instituições de Crédito	0,00 €
Empréstimos por Obrigações	0,00 €
Suprimentos Consolidados	0,00 €
Outras Dívidas a Sócios/Acionistas	0,00 €
Fornecedores de Investimentos	0,00 €
Locação Financeira	0,00 €
Financiamento das Empresas	0,00 €

Fontes de Contrapartida Pública Nacional

Orçamento de Estado	0,00 €
Capítulo 50	0,00 €
Capítulo 3	0,00 €
Outras Fontes	0,00 €
Autarquia Local	34 101,81 €
Empresas Públicas	0,00 €
Orçamento Regional	0,00 €
Outras	0,00 €

Para operações com Contrapartida pública/OE

Código Orçamento de Investimento

Desig. do Projeto em Orçamento de Invest.

Ministério

Serviço

Empréstimo BEI

Recurso Empréstimo BEI

Não

Recurso Empréstimo BEI Código

Recurso Empréstimo BEI Montante

Recurso Empréstimo BEI Data

Caracterização do Plano de Investimento

Componentes

Componente	Designação	Beneficiário	Inv Elegível	Inv Nao Elegível	Inv Elegível Nao Comparticipado	Custo Total
16	Construções diversas	502173297	227 345,41€	0,00€	0,00€	227 345,41€
			227 345,41€	0,00€	0,00€	227345,41

Repartição Anual do Investimento por Fonte de Financiamento

Ano	FEDER/FC	Orçamento de Estado	Autarquia Local	Empresas Públicas	Orçamento Regional	Outros	Despesa Pública	Privado	Elegível	Não Comparticipado	Não Elegível	Custo. Total
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	193 243,60€	0,00€	34 101,81€	0,00€	0,00€	0,00€	227 345,41€	0,00€	227 345,41€	0,00€	0,00€	227 345,41€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	193 243,60€	0,00€	34 101,81€	0,00€	0,00€	0,00€	227 345,41€	0,00€	227 345,41€	0,00€	0,00€	227 345,41€

Repartição Anual do Investimento Privado por Fonte de Financiamento

Ano	Capital	Prestações Suplementares	Autofinanciamento	Instituições de Crédito	Empréstimos por Obrigações	Suprimentos Consolidados	Outras Dívidas	Fornecedores	Locação Financeira	Empresas	Custo Total Privado
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€

Indicadores

Indicador	Tipo	Unidade	Meta	Valor Referência	Ano Alvo	Observações
Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas	Realização	M2	13800,00	0,00	2018	
Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano	Resultado	1 a 10	8,00	3,00	2018	

Informação Complementar

Nome da Informação Complementar	Valor

Documentos

Tipo	Nome	Data	Utilizador
Declaração de Compromisso	Declaração de Compromisso Beneficiário - Bairro Outeiro.pdf	31/01/2017 17:30	502173297
Comprovativo	Anexo_VII_FichaVerificgualdadeOportunidades_Bairro do Outeiro.docx	01/02/2017 16:22	502173297
Comprovativo	Fotos.pdf	31/01/2017 17:13	502173297

Comprovativo	Autorização Consulta Situação Tributária - CCDR-N.pdf	31/01/2017 17:32	502173297
Comprovativo	Autorização Consulta Situação Contributiva - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	31/01/2017 17:31	502173297
Comprovativo	Bairro do Outeiro 2 Fase - Projecto_tecnico.rar	28/01/2017 23:43	502173297
Comprovativo	Legitimidade para Intervir - Bairro Outeiro.pdf	31/01/2017 17:30	502173297
Comprovativo	Bairro do Outeiro_CCP_Fase1.rar	28/01/2017 23:48	502173297
Memoria Descritiva	Anexo_VIII_NORTE2020_ModeloMemoriaDescritivaComplementar_PARRU_Bairro_Outeiro.xlsx	01/02/2017 16:01	502173297
Licenciamentos	Inf abertura procedimento e aprovação do projecto - Arranjo Bairro do outeiro.pdf	28/01/2017 23:59	502173297
Comprovativo	Anexo_VI_FichaVerificRegrasAmbientais_Bairro do Outeiro.docx	01/02/2017 16:23	502173297
Comprovativo	Autorização Consulta Situação Tributária - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	31/01/2017 17:32	502173297
Comprovativo	Declaração não gerador de receitas - Bairro do Outeiro.pdf	31/01/2017 17:30	502173297
Comprovativo	Declaração Posse - Bairro Outeiro.pdf	31/01/2017 17:30	502173297
Comprovativo	Compromisso Igualdade.pdf	31/01/2017 17:32	502173297
Comprovativo	Autorização Consulta Situação Contributiva - CCDR-N.pdf	31/01/2017 17:32	502173297
Comprovativo	Bairro_Outeiro_Fase1_Medicoes_Orcamento.rar	28/01/2017 23:40	502173297
Comprovativo	FRM-BairroOuteiro-F2_001Localizacao.pdf	29/01/2017 00:02	502173297
Comprovativo	Comprovativo da Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000043.pdf	01/02/2017 18:55	
Comprovativo	A-141-17_PDM - Arranjo urbanistico Bairro do Outeiro 2 FASE.pdf	29/01/2017 00:01	502173297
Comprovativo	Enquadramento_Financas - Bairro do Outeiro.pdf	01/02/2017 12:38	502173297
Comprovativo	A-130-16_PDM - Arranjo urbanistico Bairro do Outeiro_Fase1.pdf	29/01/2017 00:00	502173297
Licenciamentos	inf. aprovação bairro outeiro, freamunde - fase 2.pdf	28/01/2017 23:59	502173297
Comprovativo	Bairro_Outeiro_Fase2_Medicoes_Orcamento.rar	28/01/2017 23:38	502173297
Comprovativo	Bairro do outeiro - Projecto_tecnico_Fase1.rar	28/01/2017 23:34	502173297

Comprovativo	Plano Comunicação - Bairro Outeiro.pdf	31/01/2017 17:29	502173297
Comprovativo	Declaração Responsável Financeiro - Bairro Outeiro.pdf	31/01/2017 17:30	502173297

Termos e Condições de Submissão de candidatura

1. ter conhecimento das normas nacionais e comunitárias que regulam o acesso aos apoios no âmbito dos FEEI e assegurar o seu cumprimento;
2. não deter nem ter(em) detido mais de 50% do capital de uma empresa, por si, pelo seu cônjuge não separado de pessoas e bens ou pelos seus ascendentes ou descendentes até ao 1º grau, bem como por aquele que consigo viva em união de facto, que não apresente situação regularizada em matéria de reposições no âmbito de financiamentos dos FEEI;
3. que se encontra legalmente constituído e pode desenvolver a sua atividade no território abrangido por este Programa Operacional ou Programa de Desenvolvimento Rural e respetiva tipologia de operação e investimento;
4. que autoriza a consulta à sua situação tributária e contributiva perante a Fazenda Pública e Segurança Social, de modo a ser confirmado que tem a sua situação regularizada;
5. que tem a sua situação regularizada em matéria de reposições no âmbito dos financiamentos do FEDER, FSE, Fundo de Coesão, FEADER (agricultura) e FEAMP (pescas);
6. que se encontra certificado nos domínios de formação abrangidos pela candidatura ou que irá contratar, para o efeito, entidade(s) formadora(s) certificada(s), nos casos aplicáveis;
7. que não está impedido de recorrer ao financiamento do FEDER, FSE, Fundo de Coesão, FEADER (agricultura) e FEAMP, nos termos do artº 14º do Decreto-Lei nº 159/2014 de 27 de outubro;
8. que não apresentou a mesma candidatura a outra autoridade de gestão, no âmbito da qual ainda esteja a decorrer o processo de decisão ou em que a decisão sobre o pedido de financiamento tenha sido favorável;
9. que assegura o cumprimento da programação temporal e física da operação;
10. que assegura a disponibilidade orçamental em níveis adequados à execução da operação, de acordo com a programação;
11. que possui ou tem capacidade para assegurar, até à aprovação da candidatura, os meios técnicos, físicos e os recursos humanos necessários ao desenvolvimento da operação;
12. que são verdadeiras as informações constantes desta candidatura;
13. que a entidade dispõe de contabilidade organizada em conformidade com o Plano Oficial de Contabilidade que lhe é aplicável.

Resumo dos Dados:

Nome Beneficiário	MUNICIPIO DE PAÇOS DE FERREIRA	NIF	502173297
Submetido por	MARIA FERNANDA RIBEIRO MONTEIRO	NIF	186227825
Data de Submissão	01-02-2017		