

## **AVISO**

N.º 70/SOP/2022

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto - Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, torna-se público que a Câmara Municipal de Paços de Ferreira, emitiu em 11 de novembro de 2022, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/2022, referente ao P.L. n.º 4/2022, em nome de Luís Carlos dos Santos Alves Pinto, em sequência do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal datado de 08 de novembro de 2022, através do qual foi licenciado o loteamento que incide sobre o prédio sito na Rua de Talhò, freguesia de Freamunde, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira sob o n.º 1921/20071121 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 735, da respectiva freguesia.

Área abrangida pelo P.D.M..

Operação do loteamento com as seguintes características:

Área do prédio a lotear: 5.282,00 m<sup>2</sup>;

Área de Implantação: 534,55 m<sup>2</sup>;

Área total de construção: 751,95 m<sup>2</sup>;

N.º de Lotes: 3, com a área mínima de 382,00 m<sup>2</sup> e máxima de 4.502,00 m<sup>2</sup>;

N.º máximo de pisos acima da cota de soleira: 2;

N.º máximo de pisos abaixo da cota de soleira: 0;

N.º total de fogos: 3;

N.º de lotes para habitação: 3;

Paços do Município de Paços de Ferreira, 11 de novembro de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal



---

Humberto Fernando Leão Pacheco de Brito