

AVISO

Nº 29/SOP/2023

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto - Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, torna-se público que a Câmara Municipal de Paços de Ferreira, emitiu em 04 de Abril de 2023, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/2023, referente ao P.L. nº 3/2023, em nome de **Ricardo André Neto Nunes**, em sequência do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal datado de 23 de Março de 2023, através do qual foi licenciado o loteamento que incide sobre o prédio sito na Rua Dr. Adriano Eiras, freguesia de Sanfins Lamoso Codessos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira sob o n.º 909/20220407 – Lamoso e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 328, da respectiva freguesia.

Área abrangida pelo P.D.M..

Operação do loteamento com as seguintes características:

Área do prédio a lotear: 1992,00 m²;

Área de Implantação: 574,90 m²;

Área total de construção: 574,90 m²;

Área bruta total de construção: 720,70 m²;

N.º de Lotes: 2, com a área mínima de 829,00 m² e máxima de 1079,10 m²;

N.º máximo de pisos acima da cota de soleira: 1;

N.º máximo de pisos abaixo da cota de soleira: 0;

N.º total de fogos: 2;

N.º de lotes para habitação: 2;

Áreas de cedência para o domínio público municipal de 83,90 m², pelo processo de obras nº 308/2022.

Paços do Município de Paços de Ferreira, 05 de Abril de 2023.

O Presidente da Câmara Municipal


Humberto Fernando Leão Pacheco de Brito