



Handwritten signature and initials.

MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

*ACTA Nº 9/2014*

*REUNIÃO DO EXECUTIVO*

*DE 31-03-2014*



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

ACTA DA REUNIÃO  
DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PAÇOS DE FERREIRA

**LOCAL : Sala de Sessões dos Paços do Município.**

**DATA : 31-03-2014**

**Hora de abertura da Reunião: 09:30 horas**

A reunião iniciou-se com a presença do Senhor Presidente da Câmara Municipal, DR. HUMBERTO FERNANDO LEÃO PACHECO DE BRITO, e os seguintes Vereadores:

SR. DR. ANTÓNIO JOSÉ MARQUES PEREIRA em substituição do vereador SR. PEDRO ALEXANDRE OLIVEIRA CARDOSO PINTO

DR. PAULO SÉRGIO LEITÃO BARBOSA

DR. ANTÓNIO MANUEL MOREIRA COELHO

DRA. FILOMENA LUIS NOGUEIRA DA SILVA

DRA. MARIA ALICE GUIMARÃES COSTA RODRIGUES FERREIRA

SR. JOAQUIM ADELINO MOREIRA DE SOUSA

Participou na reunião o Senhor Chefe de Divisão da DMAFO, Engenheiro Fernando Manuel António.

-----  
-----  
-----



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

===== ORDEM DO DIA =====

**1 - PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

**Designação de novos cargos sociais da PFR Invest - Sociedade de Gestão Urbana, E.M., S.A.** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a Proposta nº 13/2014, proveniente da Presidência.-----

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Social Democrata mandar a representante do Município na Assembleia Geral, Dra. Filomena Silva, para eleger para Presidente do Conselho de Administração Dr. Joaquim Adelino Moreira de Sousa e para Secretário da Mesa da Assembleia Geral Dra. Maria Fernanda Ribeiro Monteiro. -----

O Senhor Vereador Sr. António Marques Pereira não participou na discussão e votação alegando conflito de interesses, o que foi aceite pelo Senhor Presidente da Câmara. -----

O Senhor Vereador Dr. António Coelho ditou para a acta o seguinte: *“É estranho e incompreensível a forma como o Partido Socialista na Câmara Municipal gera o dossier da empresa PFR Invest.*-----

*Decorridos quase seis meses sobre a tomada de posse do novo executivo não foi definido, ou pelo menos não se conhece, uma estratégia para a empresa municipal PFR Invest. O decurso do tempo sem gestão de uma empresa municipal como a PFR Invest, sem qualquer acção, compromete o seu funcionamento e sujeita-a a uma reputação que aliada às cargas negativa que o Partido Socialista sempre a sujeitou, condiciona o seu futuro e o que ela representou ou poderia representar para o*



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

*desenvolvimento do concelho. Para culminar a estranheza e incompreensão com que este assunto é tratado, assistimos a três indigitações para a Presidência do Conselho de Administração em pouco mais de um mês. Nem a empresa municipal PFR Invest, nem nenhuma outra empresa, sendo pública ou privada, resiste a seis meses de abandono”.*-----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal ditou para a acta o seguinte “ *Abandonar o concelho de Paços de Ferreira e os seus cidadãos foi aquilo que o Partido Social Democrata fez com a sua gestão absolutamente irresponsável do município e da empresa municipal PFR Invest que somam dívidas e mais dívidas; Acresce que, foi o Presidente do Conselho de Administração e demais membros do conselho de administração, nomeados pelo Partido Social Democrata, quem “abandonou”, em Janeiro do corrente ano, a gestão da empresa municipal PFR Invest contra a vontade deste executivo, que solicitou a continuidade de funções até nomeação de um novo conselho de administração. Mais, ao que sabemos hoje, tal “abandono” registou-se ainda antes do período eleitoral, ocorrido em 29 de Setembro do ano transato. Sabemos hoje que, dezenas de fornecedores e clientes da PFR Invest, a quem a empresa devia dezenas de milhares de euros e tinha negócios por concluir, não tinham nos corpos sociais e há mais de um ano de gestão qualquer interlocutor. Mais tal “abandono” registou-se ainda pelo facto do Presidente do Conselho de Administração indicado pelo Partido Social Democrata ter levado consigo documentos que são essenciais ao apuramento da realidade financeira da mesma e, não obstante, lhe ter sido por diversas vezes sido solicitada a entrega dos mesmos, não o fez até à presente data. Mais, repita-se, foi o Conselho de Administração nomeado pelo Partido Social Democrata que se demitiu das suas funções fugindo assim, a todas as responsabilidades. Mais foi o Conselho de Administração nomeado*



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

pelo Partido Social Democrata que, logo após lhe ter sido solicitado pelo vereador Joaquim Sousa a realização de uma auditoria às contas da empresa, renunciou aos respetivos cargos.-----

O executivo liderado pelo Partido Socialista, desde o primeiro dia em que entrou em funções, tem procurado em todos os seus atos acautelar a defesa do interesse público, gerindo todos os dossiers com rigor, seriedade, transparência e com a ponderação que as decisões obrigam, tendo, para tanto, trabalhado afincadamente com vários credores da empresa PFR Invest na procura de uma solução para um dos mais graves problemas herdados da gestão do Partido Social Democrata.-----

Sem prejuízo do que será dito no segundo ponto da ordem de trabalhos, que só por si determinaria uma crítica diferente da do Partido Social democrata à solução encontrada e que a seguir será discutida, não deviam os senhores vereadores do PSD, pelo menos, ignorar ou querer ignorar a grave situação financeira da empresa municipal e as consequências que tal acarretará para os cidadãos do concelho, sem assumirem as respetivas responsabilidades. Registamos e lamentamos, mas sem novidade face ao que tem acontecido nos últimos cinco meses após 37 anos de poder ininterrupto do PSD local, que o Partido Social Democrata se tenha transformado num partido radical, num partido de protesto, sem qualquer proposta para a resolução dos problemas por si criados a todos os cidadãos do concelho.-----

O Senhor Vereador Dr. António Coelho ditou para a acta o seguinte: “O Partido Socialista na Câmara Municipal desde a tomada de posse em 23 de Outubro de 2013 mais não tem feito para justificar as suas acções, ou falta delas, no governo municipal do que assumir uma postura, aí sim, radical, de avaliação e juízo de valor negativo sobre a gestão anterior. É recorrente, mas não é suficiente, atirar as culpas para o anterior executivo para justificar a demora e incerteza a que a PFR Invest



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

*está votada. Há-de haver um dia em que o Partido Socialista vai perceber que não é com essa postura de permanentemente ataque à gestão municipal anterior e fazendo até juízos de valor relativamente ao comportamento e actos dos seus responsáveis. A governação municipal não se limita exclusivamente a esse tipo de postura, exige mais, muito mais. Tenho dito.” -----*

O Senhor Presidente da Câmara Municipal ditou para a acta o seguinte “*Mais uma vez o Partido Social Democrata procura fugir às responsabilidades da sua gestão que conduziram o município a uma situação de bancarrota. Relembre-se os senhores vereadores do PSD que foi o Partido Social Democrata quem governou Paços de Ferreira nos últimos 37 anos. Quem não foi capaz de pagar a tempo e horas a milhares de credores, pondo em causa a sustentabilidade financeira do município e das empresas municipais, não tem autoridade moral e ética para por em causa as decisões de um executivo que está em funções há pouco mais de cinco meses e que quase todos os dias se vê confrontado com novas surpresas da gestão PSD, como seja o caso do pedido do reequilíbrio financeiro do contrato de concessão da água e saneamento efetuado pela AGS na ordem de 92 milhões de euros, cuja informação foi totalmente sonogada pelo anterior executivo. A resposta às dúvidas colocadas e quanto às incertezas manifestadas pelo partido Social Democrata sobre o futuro da PFR Invest estão respondidas no ponto seguinte.” -----*

**Situação Económica e Financeira da empresa PFR Invest - Sociedade de Gestão Urbana, E.M., S.A. - Análise e medidas a tomar no curto prazo. -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a Proposta nº 15/2014, proveniente da Presidência.-----

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Social Democrata mandar a representante do Município na Assembleia



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

Geral, Dra. Filomena Silva, das medidas a tomar no curto prazo, tidas por adequadas aos interesses aos interesses da empresa e do município, incluindo a sujeição da empresa a um plano especial de revitalização. -----

O Senhor Vereador Dr. António Marques Pereira não participou na discussão e votação alegando conflito de interesses, o que foi aceite pelo Senhor Presidente da Câmara.-----

O Senhor Vereador Dr. António Coelho ditou para a acta o seguinte *“A proposta não vem apresentada de elementos que sustentem uma posição diferente da abstenção.”*.

O Senhor Presidente da Câmara questionou o Senhor Vereador Dr. António Coelho sobre *“quais são os elementos a que se refere o Senhor Vereador”* -----

O Senhor Vereador Dr. António Coelho ditou para a acta o seguinte *“Os elementos no momento em que for conhecida a sujeição da empresa ao plano especial de revitalização, será dada a resposta ao Senhor Presidente.”* -----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal ditou para a acta o seguinte *“Mais uma vez o Partido Social Democrata comporta-se como se nada tivesse a ver com a gestão ocorrida até ao dia 23 de Outubro de ano transato deste município, aqui se incluindo a responsabilidade na gestão da empresa municipal PFR Invest e o que nos fez chegar à situação atual e que aqui se discute. O Partido Social Democrata não diz se quer a liquidação imediata da empresa e a internalização da dívida na Câmara Municipal, o que deriva da proposta formalizada pelo Revisor Oficial de Contas, ou se quer que este assunto seja gerido no âmbito jurídico da PFR Invest com a apresentação do plano especial de revitalização, evitando assim males maiores.* -----

O Senhor Vereador Dr. António Coelho ditou para a acta o seguinte *“As dúvidas que o Partido Socialista tem sobre a posição do Partido Social Democrata podem ficar*



8  
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

*dissolvidas se e quando for decidido apresentar a Reunião da Câmara Municipal a documentação de suporte ao pedido de plano especial de revitalização, deixando bem claro que não se opõe à sua apresentação.” -----*

O Senhor Presidente da Câmara Municipal ditou para a acta o seguinte “*Mais uma vez os vereadores do partido Social Democrata não querem assumir a responsabilidade da gestão que tiveram no anterior executivo. O Senhores vereadores do PSD, para fugirem à responsabilidade de tomarem uma posição consequente, refugiam-se na obtenção de elementos que só após a aprovação desta proposta ficarão disponíveis, uma vez que tal resultará da discussão a ter na Assembleia Geral da Empresa a ser realizada de acordo com as indicações aqui tomadas e que visam, como consta da proposta, o saneamento financeiro da empresa, minimizando os impactos que um processo de liquidação traria para os munícipes.*” -----

**Designação para cargos sociais da Gespaços - Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. - Fiscal Único suplente.** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a Proposta nº 14/2014, proveniente da Presidência.-----

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Social Democrata designar como Fiscal Único suplente o Revisor Oficial de contas Dr. Nuno Vasconcelos Magina residente na Rua de Vilar, 158, 4º esquerdo, São Mamede de Infesta.-----

Mais se deliberou, nos termos legais, por unanimidade, submeter este assunto à Assembleia Municipal, para os devidos e legais efeitos.-----





MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

**Criação e Registo da marca "Paços de Ferreira, Capital Europeia do Móvel".** ---  
Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a Proposta nº 16/2014, proveniente da Presidência. -----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal solicitou uma alteração/ampliação dos termos da proposta de modo a que fosse também incluído o registo da marca "Capital Europeia do Móvel – Paços de Ferreira", a efetuar nas diferentes línguas;-----  
Aceite por unanimidade a alteração da proposta, a Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada/alterada nos seus precisos termos.-----

**Concurso Gastronómico "Capão à Freamunde" 2013/Comparticipação Financeira.** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação com o registo nº 315, proveniente do Pelouro da Cultura.-----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada nos seus precisos termos.-----

**AGS Paços de Ferreira - Relatório Mensal de Exploração, Manutenção e Conservação da ETAR de Paços de Ferreira, referente ao mês de Janeiro/14.**-----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, o ofício registado com nº 3392, proveniente da AGS Paços de Ferreira.-----  
A Câmara tomou conhecimento. -----



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

**2 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO**

**2.2 - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO**

**Área Urbana de Génese Ilegal - Emissão de parecer favorável nos termos do art.º 54º da Lei 91/1995 de 2 de Setembro, na sua actual redacção - Requerentes: Carlos Filipe Moreira da Silva e Vânia da Costa Pinto (PC 21/2014).** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, o requerimento com o registo nº 337 do proc.º PC 21/2014, proveniente da SOPL.-----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao requerido. -----

-----  
**Área Urbana de Génese Ilegal - Emissão de parecer favorável nos termos do art.º 54º da Lei 91/1995 de 2 de Setembro, na sua actual redacção - Requerente: José Manuel Alves Vieira Borges (PC 23/2014).** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, o requerimento com o registo nº 353 do proc.º PC 23/2014, proveniente da SOPL.-----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao requerido. -----

-----  
**Área Urbana de Génese Ilegal - Emissão de parecer favorável nos termos do art.º 54º da Lei 91/1995 de 2 de Setembro, na sua actual redacção - Requerentes: Isaura Ribeiro de Matos (PC 17/2014).** -----

-Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, o requerimento com o registo nº 236 do proc.º PC 17/2014, proveniente da SOPL.-----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao requerido. -----

-----  
-----



**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**3.1 - DIVISÃO DE PROJECTOS MUNICIPAIS**

**Paragem de Autocarros - Centro Escolar de Meixomil. -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação com o registo n.º 395, proveniente da DPM.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos -----

**3.3 - DIVISÃO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS**

**Sinalização da Rua da Igreja – Meixomil. -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação com o registo n.º 365, proveniente da DMAFO.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos. -----

**ENCERRAMENTO**

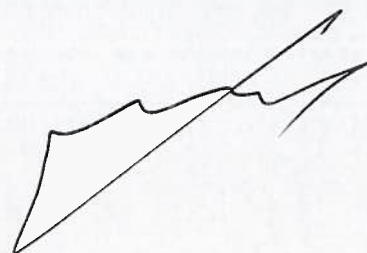
Terminada a ordem de trabalhos, foi lavrada a presente Acta sob a responsabilidade do Director do DAJF.-----

Submetida a discussão e votação foi, por unanimidade, aprovada. -----

O Senhor Presidente declarou encerrada a reunião pelas 10:30 horas

O Presidente da Câmara Municipal

  
 (Dr. Humberto Fernando Leão Pacheco de Brito)



MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

O Director do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro,

JOSÉ MANUEL RIBEIRO LEÃO

(Dr. José Manuel Ribeiro Leão)