

## Histórico Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000213 Versão 7

### Identificação

#### Concurso

Código	NORTE-16-2016-16
Designação	REABILITAÇÃO URBANA
Programa Operacional	Programa Operacional Regional do Norte
Eixo Prioritário	Qualidade ambiental
Objetivo Temático	Preservar e proteger o ambiente e promover a eficiência energética
Prioridade de Investimento	A adoção de medidas destinadas a melhorar o ambiente urbano, a revitalizar as cidades, recuperar e descontaminar zonas industriais abandonadas, incluindo zonas de reconversão, a reduzir a poluição do ar e a promover medidas de redução de ruído;
Plano Estratégico	

#### Identificação da Operação

Código Universal	NORTE-04-2316-FEDER-000213
Estado	Aceite pelas Entidades / Contratada
Data Estado	10-12-2018
Designação da Operação	Parque Urbano da Quinta dos Brandões e articulação com o Espaço Envolvente- 1ª Fase- Requalificação e extensão da Rua de Sistelo e Praceta da Escola Preparatória.
Descrição da Operação	A operação que agora se candidata, Parque Urbano da Quinta dos Brandões e articulação com o Espaço Envolvente- 1ª Fase- Requalificação e extensão da Rua de Sistelo e Praceta da Escola Preparatória, está inserida na intervenção de requalificação urbana de um território desqualificado, denominado por Quinta dos Brandões, marginal ao Rio Carvalhosa, e contíguo á escola EB 2/3 de Paços de Ferreira e Rua de Sistelo.
Objectivos da Operação	

O objetivo específico da presente operação, Parque Urbano da Quinta dos Brandões e articulação com o Espaço Envolvente- 1ª Fase- Requalificação e extensão da Rua de Sistelo e Praceta da Escola Preparatória, envolve a requalificação urbana de um território desqualificado, denominado por Quinta dos Brandões, marginal ao Rio Carvalhosa, e contíguo á escola EB 2/3 de Paços de Ferreira e Rua de Sistelo.

Assim visa-se a execução, extensão e requalificação do arruamento a norte, Rua de Sistelo, bem como a requalificação da Praceta da Escola Preparatória, como elementos definidores de um limite na relação articulada e de transição com a zona ribeirinha, de forma a reforçar as características urbanas integradas com o parque urbano, dotando-a de uma imagem mais coerente com os espaços e construções da envolvente, e ao mesmo tempo criando uma ligação formal e material com a construção de um parque de estacionamento previsto no interior do Parque, implantado na entrada poente.

Deste modo, dotar-se-á a faixa de circulação, de um perfil transversal constante, que defina e hierarquize a circulação automóvel, bem com a pedonal, ao longo da extensão definida.

Esta intervenção revela-se de crucial importância para a reabilitação e requalificação da zona ribeirinha conformada pelos rios Ferreira e Carvalhosa, ampliando significativamente as potencialidades oferecidas pelo território, articulando um eixo de ligação através das margens dos rios com percursos pedonais e cicláveis, entre o Parque Urbano da Quinta dos Brandões, o Parque de Merendas da Ponte Nova, o Parque Urbano de Paços de Ferreira e os diversos equipamentos desportivos e culturais existentes.

#### Resumo

Esta intervenção visa a requalificação do Parque Urbano da Quinta dos Brandões e articulação com o Espaço Envolvente- 1ª Fase- Requalificação e extensão da Rua de Sistelo e Praceta da Escola Preparatória, está inserida na intervenção de requalificação urbana de um território desqualificado, denominado por Quinta dos Brandões, marginal ao Rio Carvalhosa, e contíguo á escola EB 2/3 de Paços de Ferreira e Rua de Sistelo.

#### Descrição do Estado Atual dos Trabalhos

A operação apresenta o projeto de execução aprovado, encontrando-se pronta para avançar para os procedimentos de contratação pública.

#### Diagnóstico da realidade visada com a implementação do projeto

A presente operação, Parque Urbano da Quinta dos Brandões e articulação com o Espaço Envolvente- 1ª Fase- Requalificação e extensão da Rua de Sistelo e Praceta da Escola Preparatória, envolve a requalificação urbana de um território desqualificado, denominado por Quinta dos Brandões, marginal ao Rio Carvalhosa, e contíguo á escola EB 2/3 de Paços de Ferreira e Rua de Sistelo. Assim visa-se a execução, extensão e requalificação do arruamento a norte, Rua de Sistelo, bem como a requalificação da Praceta da Escola Preparatória, como elementos definidores de um limite na relação articulada e de transição com a zona ribeirinha, de forma a reforçar as características urbanas integradas com o parque urbano, dotando-a de uma imagem mais coerente com os espaços e construções da envolvente, e ao mesmo tempo criando uma ligação formal e material com a construção de um parque de estacionamento previsto no interior do Parque, implantado na entrada poente.

Deste modo, dotar-se-á a faixa de circulação, de um perfil transversal constante, que defina e hierarquize a circulação automóvel, bem com a pedonal, ao longo da extensão definida.

O arruamento será dotado com uma rede nova de drenagem de

águas pluviais, de acordo com projeto de especialidade, bem como de infraestruturas elétricas e iluminação pública, de elevada eficiência energética e, conseqüentemente, bastante económicas.

Esta intervenção revela-se de crucial importância para a reabilitação e requalificação da zona ribeirinha conformada pelos rios Ferreira e Carvalhosa, ampliando significativamente as potencialidades oferecidas pelo território, articulando um eixo de ligação através das margens dos rios com percursos pedonais e cicláveis, entre o Parque Urbano da Quinta dos Brandões, o Parque de Merendas da Ponte Nova, o Parque Urbano de Paços de Ferreira e os diversos equipamentos desportivos e culturais existentes.

As atividades a desenvolver no âmbito da presente ação implicam a execução dos seguintes trabalhos:

Requalificação da Rua de Sistelo, cujo perfil transversal tipo é caracterizado, por uma faixa de rodagem, em tapete betuminoso, que apresenta uma largura útil de 7,50 metros de acordo com desenho de pormenor no perfil tipo, numa extensão aproximada de 300,00 metros, e construção passeios ao longo da via, com largura igual ou superior a 1,60 metros, delimitados por guia de cimento e pavimento em pedra de chão.

Na Praceta da Escola será necessário a redefinição e requalificação do existente, procurando um desenho urbano estável, que hierarquize a circulação automóvel com o estacionamento e a circulação pedonal.

Zonas verdes – a presente intervenção envolverá também a componente de valorização paisagística, nomeadamente a implantação de espécies arbóreas de grande porte, bem como implantação de mobiliário urbano.

Rede de drenagem de águas pluviais - o arruamento será dotado com uma rede nova de águas pluviais, de acordo com projeto de especialidade.

Iluminação Pública – alteração das luminárias existentes com vista a uma iluminação mais eficiente e económica

Desta forma, esta intervenção virá dar um grande contributo para melhoria de diversas funções a nível social da Estrutura Ecológica Urbana municipal, consideradas como um elemento promotor da qualidade de vida da população, contribuindo para a existência de um ambiente mais saudável e um elemento integrador dos vários subsistemas, melhorando a articulação dos espaços urbanos.

## **Caracterização**

### **Calendarização Prevista**

Data prevista de Início 01-07-2018

Data prevista de Conclusão 31-03-2019

### **Localizações**

NUTS II	NUTS III	Concelho	Freguesia	Percentagem
Norte	Tâmega e Sousa	Paços de Ferreira	Paços de Ferreira	100,00%

### **Natureza do Investimento**

Código 1  
 Designação Infra-estruturas  
 Com utilização económica Não

### Classificação Económica

CAE	Designação	Percentagem
84113	Administração Local	100,00%

### Medidas de publicidade

Designação A divulgação e a publicitação do apoio (cofinanciamento) concedido pelos Fundos Europeus Estruturais e de Investimento (FEEI) constituem uma responsabilidade das suas entidades beneficiárias e organismos de gestão, consagrada na legislação comunitária e nacional. Tal obrigação tem como principal objetivo informar os públicos-alvo da intervenção (ou beneficiários finais) e a opinião pública, em geral, sobre o papel desempenhado pela União Europeia, através dos fundos estruturais, e pelo Estado Português, no âmbito do Portugal2020, nos projetos e operações cofinanciados e nos seus respetivos impactos e resultados. É nosso objetivo divulgar esta intervenção a toda a população abrangida pelos locais a intervir, nomeadamente, empresários, transeuntes e utilizadores em geral. Em concreto, as formas de divulgação e informação da operação, previstas pelo município de Paços de Ferreira serão, após a aprovação da operação e durante a sua execução, as seguintes: 1. Afixação bem visível de um painel publicitário temporário, no local da operação, nas condições previstas no artigo nº4 do Anexo XII do Regulamento (CE) N.º 1303/2013 de 17 de dezembro de 2013 e de acordo com as especificações gráficas previstas no "Manual de Identidade do NORTE2020"; 2. Previamente ao encerramento do projeto, será afixada, de forma bem visível, uma placa descritiva permanente, de acordo com as especificações gráficas previstas nos manuais de Identidade Portugal 2020 e do Norte 2020; 3. Informação sobre a conclusão da candidatura no website da autarquia e noutros meios que esta disponha, quer em "notícias" quer em "intervensões cofinanciadas", relativa à operação, demonstrando os resultados finais da sua execução, durante um período temporal não inferior a 12 meses; 4. Emissão de um press-release à comunicação social local e regional, com informação relativa à conclusão da operação e ao seu cofinanciamento comunitário, no âmbito do Portugal2020 e NORTE2020.

### Identificação do Responsável Técnico da Operação

Nome do responsável Maria Fernanda Ribeiro Monteiro  
 Cargo do responsável Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos  
 Serviço/Departamento Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos  
 Telefone do responsável 255860700

Telemóvel do responsável 912690136

Email do responsável fernanda.monteiro@cm-pacosdeferreira.pt

Email alternativo

### Articulação com outras operações ou programas

No âmbito do QREN Não

Continuação

Complementar

No âmbito do Portugal 2020 Não

Continuação

Complementar

FSE / FEDER

No âmbito de outros Programas Nacionais ou Comunitários Não

Continuação

Complementar

### Beneficiários

Beneficiário	NIF	Sub Entidade	Percentagem	Principal
MUNICIPIO DE PAÇOS DE FERREIRA	502173297		100,00%	Sim

### Caracterização do Financiamento

Forma de Financiamento

Subvenção Não Reembolsável

#### Financiamento da Operação

Custo Total (1) 253 558,10 €

Invest. Não Elegível (2) 0,00 €

Invest. Elegível Não Comparticipado (3) 0,00 €

Investimento Elegível (4=1-2-3) 253 558,10 €

Operação Geradora de Receitas Não

Custo Total Atualizado (5)

Receitas Líquidas Atualizadas (6)

Despesas Elegíveis (7=5-6)

Défice de Financiamento (8a=7/5)

Taxa Forfetária (8b)

253 558,10 €

Montante Máximo Elegível (9=4x8)

Elegível Não Comparticipado Receitas (10=4-9)

0,00 €

0,00 €

Total Elegível Não Comparticipado  
(11=10+3)

Taxa de Cofinanciamento

85,00%

Contribuição FEDER/FC Total

215 524,38 €

Financiamento Privado

0,00 €

Financiamento Público Nacional

38 033,72 €

**Fontes de Contrapartida Privada**

Capitais Próprios

0,00 €

Capital

0,00 €

Prestações Suplementares de Capital

0,00 €

Auto Financiamento

0,00 €

Capitais Alheios

0,00 €

Financiamento Instituições de Crédito

0,00 €

Empréstimos por Obrigações

0,00 €

Suprimentos Consolidados

0,00 €

Outras Dívidas a Sócios/Acionistas

0,00 €

Fornecedores de Investimentos

0,00 €

Locação Financeira

0,00 €

Financiamento das Empresas

0,00 €

**Fontes de Contrapartida Pública Nacional**

Orçamento de Estado	0,00 €
Capítulo 50	0,00 €
Capítulo 3	0,00 €
Outras Fontes	0,00 €
Autarquia Local	38 033,72 €
Empresas Públicas	0,00 €
Orçamento Regional	0,00 €
Outras	0,00 €

**Para operações com Contrapartida pública/OE**

Código Orçamento de Investimento

Invest. Desig. do Projeto em Orçamento de

Ministério

Serviço

**Empréstimo BEI**

Recurso Empréstimo BEI Não

Recurso Empréstimo BEI Código

Recurso Empréstimo BEI Montante

Recurso Empréstimo BEI Data

**Caracterização do Plano de Investimento**

**Componentes**

Componente	Designação	Beneficiário	Inv Elegível	Inv Nao Elegível	Inv Elegível Nao Comparticipado	Custo Total
16	Construções diversas	502173297	253 558,10€	0,00€	0,00€	253 558,10€
			253 558,10€	0,00€	0,00€	253558,10

**Repartição Anual do Investimento por Fonte de Financiamento**

Ano	FEDER/FC	Orçamento de Estado	Autarquia Local	Empresas Públicas	Orçamento Regional	Outros	Despesa Pública	Privado	Elegível	Não Participado	Não Elegível	Custo. Total
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	143 682,92€	0,00€	25 355,81€	0,00€	0,00€	0,00€	169 038,73€	0,00€	169 039,00€	0,00€	0,00€	169 039,00€
2019	71 841,46€	0,00€	12 677,91€	0,00€	0,00€	0,00€	84 519,37€	0,00€	84 519,00€	0,00€	0,00€	84 519,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	215 524,38€	0,00€	38 033,72€	0,00€	0,00€	0,00€	253 558,10€	0,00€	253 558,00€	0,00€	0,00€	253 558,00€

### Repartição Anual do Investimento Privado por Fonte de Financiamento

Ano	Capital	Prestações Suplementares	Autofinanciamento	Instituições de Crédito	Empréstimos por Obrigações	Suprimentos Consolidados	Outras Dívidas	Fornecedores	Locação Financeira	Empresas	Custo Total Privado
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€

### Indicadores



Código	Indicador	Tipo	Unidade	Meta	Valor Referência	Ano Alvo	Observações
O.06.05.03.C	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas	Realização	M2	7250,00	0,00	2023	2023
R.06.05.01.E	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano	Resultado	1 a 10	8,00	3,00	2023	2023

### Informação Complementar

Nome da Informação Complementar	Valor

### Documentos

Tipo	Nome	Data	Utilizador
Comprovativo	Projeto_tecnico.part2.rar	29/12/2017 22:59	502173297
Comprovativo	Projeto_tecnico.part3.rar	29/12/2017 23:00	502173297
Comprovativo	Quinta dos Brandoes - Dec. Legitimidade.pdf	27/12/2017 23:47	502173297
Documentos justificativos	Fotos1.part1.rar	27/12/2017 23:46	502173297
Documentos justificativos	Fotos1.part3.rar	27/12/2017 23:47	502173297
Comprovativo	Anexo_VI_FichaVerificRegrasAmbientais.Zona Ribeirinha PF- 1a Fase.docx	27/12/2017 23:47	502173297
Licenciamentos	Aprovacao_projeto.rar	27/12/2017 23:49	502173297
Memoria Descritiva	Anexo_VIII_NORTE2020_ModeloMemoriaDescritivaComplementar_PARU_Quinta_Brandoes.xlsx	30/12/2017 15:22	502173297
Comprovativo	Comprovativo da Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000213.pdf	31/12/2017 15:27	
Declaração de Compromisso	Quinta dos Brandoes - Dec. Compromisso.pdf	27/12/2017 23:44	502173297
Comprovativo	PDM.rar	27/12/2017 23:45	502173297
Documentos justificativos	Medicoes_orcamento.rar	27/12/2017 23:51	502173297
Documentos justificativos	Fotos1.part2.rar	27/12/2017 23:46	502173297
Comprovativo	Projeto_tecnico.part1.rar	29/12/2017 22:59	502173297
Comprovativo	Quinta dos Brandões - Dec. Responsável financeiro.pdf	29/12/2017 22:55	502173297
Comprovativo	Quinta dos Brandões - Dec. IVa.pdf	29/12/2017 22:55	502173297
Comprovativo	Anexo_VII_FichaVerificIgualdadeOportunidades.Zona Ribeirinha PF-1a Fase.docx	27/12/2017 23:47	502173297

Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Contributiva - CCDR-N.pdf	27/12/2017 23:43	502173297
Comprovativo	Quinta dos Brandoes - Dec. nao gerador de receitas.pdf	27/12/2017 23:49	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Tributária - CCDR-N.pdf	27/12/2017 23:43	502173297
Comprovativo	001-PDM Ordenamento.pdf	29/12/2017 22:47	502173297
Comprovativo	Quinta dos Brandões - Plano de Comunicação.pdf	29/12/2017 22:52	502173297
Comprovativo	Compromisso Igualdade.pdf	27/12/2017 23:42	502173297
Comprovativo	002-PDM Condicionantes.pdf	29/12/2017 22:47	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Tributária - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	27/12/2017 23:42	502173297
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Autorização Consulta Situação Contributiva - Agência Desenvolvimento e Coesão.pdf	27/12/2017 23:43	502173297
Comprovativo	Quinta dos Brandões - Planta Localização.pdf	29/12/2017 22:49	502173297